



21 August, 2025

The National Stock Exchange of India Ltd.

Listing Department Exchange Plaza,

Bandra Kurla Complex, Bandra (East),

Mumbai - 400 051

Company Symbol: DMCC

BSE Limited

Department of Corporate Services Floor 25, Phiroze Jeejeebhoy Towers,

Dalal Street,

Mumbai – 400 001

Scrip Code: 506405

Sub: Newspaper advertisement for Shareholders of the Company with respect to Special Window for Re-lodgement of Physical Share Transfer Requests & 100 Days Campaign – "Saksham Niveshak" for KYC and Dividend-Related Updates.

Dear Sir/Madam,

Pursuant to Regulation 30 of the Securities Exchange Board of India (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015, we submit herewith the copy of Newspaper advertisement for Shareholders of the Company with respect to Special Window for Re-lodgement of Physical Share Transfer Requests & 100 Days Campaign – "Saksham Niveshak" for KYC and Dividend-Related Updates published in newspapers, The Free Press Journal (English) and Navshakti (Marathi) on August 21, 2025.

This intimation is also being uploaded on the website of the Company and can be accessed at the weblink: https://www.dmcc.com/investor/statutory-information/newspaper-publications.

You are requested to kindly take above information on your records.

Thanking you,

For DMCC Speciality Chemicals Limited

(Formerly known as "The Dharamsi Morarji Chemical Company Ltd)

Sonal Naik Company Secretary & Compliance Officer ICSI Membership No. ACS 43179

Encl: As Above

DMCC SPECIALITY CHEMICALS LIMITED

(Formerly known as "The Dharamsi Morarji Chemical Company Limited")

PUBLIC NOTICE

We are investigating the title of Mr. Roshan Singh Thakur with respect to two plots of land or ground lying and being at Dockyard Road (Bhandari Hill Road) admeasuring 232.44 sq. mtrs. or thereabouts, and admeasuring 115.39 sq. mtrs. or thereabouts, of the Mazgaon Divion, Mumbai City, which is more particularly described in Schedule hereunde

Any person/persons having any right/objection and/or claims in respect of the said property or any part or portion thereof by way of Sale, Mortgage, Lease, Gift, Will, Inheritance, License, Hypothecation, Charge Possession, Litigation etc., should intimate to us within 14 days of publication of this notice at the address given below together with copies of all documents in support of their claims, failing which no cognizance shall be taken of the said rights claims and the claims and/or rights, if any, of any person or persons in respect of the same shall be treated as having been waived and not be considered

THE SCHEDULE ABOVE REFERRED TO

1. All that piece and parcel of land with building/structures standing thereon at Dockyard Road in City of Bombay formerly known as Bhandari Hill Road in the Registration Sub-District of Bombay admeasuring approx.. 232.44 sq. mtrs., registered in the books of the Collector of Land Revenue under Old Nos. 19 & 19A and New Nos. 16245 & 1624666, New Survey Nos. 1-2-3/3597, Cadastral Survey No. 143 of the Mazgaon Divior and in the books of the Collector of Municipal Rates and taxed under Ward 5687 New Steet No. 37A

AND

2. All that piece and parcel of land with building/structures standing thereon at Dockyard Road in City of Bombay formerly known as Bhandari Hill Road in the Registration Sub-District of Bombay admeasuring approx.. 115.39 sq. mtrs., registered in the books of the Collector of Land Revenue under Old Nos. 19 & 19A and New Nos. 16245 & 16246, New Survey Nos. 1-2-3/3597, Cadastral Survey No. 139 of the Mazgaon Divion and in the books of the Collector of Municipal Rates and taxed under I Ward 5689 New Steet No. 37C Dated this 21st day of August 2025



Whereas

Jariwala Associates, Advocates 202A, Savla Chambers 40, Cawasji Patel Street, Fort, Mumbai - 400 001

बैंक ऑफ़ बड़ोदा Shop 2,3,4, Neeraj CHS Near datta Mandir Vadavali Section, Ambernath East 421501 Bank of Baroda

Tel + 91 251 2600682 Email- ambeas@bankofbaroda.com

Ambernath East Branch

POSSESSION NOTICE

Under Rule 8(1) of Security Interest Enforcement Rules,2002

The undersigned being the Authorized Officer of the Bank of Baroda, Ambernath (East) branch, under the Securitization and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 (54 of 2002) and in exercise of powers conferred under Section 13(12) read with Rule 3 of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002 issued a Demand Notice dated 09.12.2024 calling upon the borrowers Mrs. Reshma Uday Pawar and Mr. Uday Pandurag Pawar residing at Flat No 303, 3rd floor, in the building known as "Shriya Sharali CHS Ltd Survey No. 105A, Hissa No. 4 (Part) 2/3/4/5 plot no. 31, Situated at Village Belvali, Taluka Ambernath, Dist Thane - 421503 within local limit of Kulgaon Badlapur Municipal Council (KBMC) in the name of Mrs. Reshma Uday Pawar and Mr. Uday Pandurag Pawar to repay the amount mentioned in the notice being Rs. 13,35,305/- (Rupees Thirteen lakhs thirty-five thousand and three hundred five only) and Rs. 4.93.432/- (Rupees Four lakks ninety-three thousand four hundred thirtytwo only) plus unapplied interest plus unserviced Interest Plus other Charges (if any) til the date of realization as on 07.12.2024 together with further interest thereon at the contractual rate plus cost, charges etc., other expenses within 60 days from the date of receipt of the said notice.

The Borrowers/ Mortgagor having failed to repay the amount, notice is hereby given to the Borrower and the public in general that the undersigned has taken possession of the property described herein below in exercise of powers conferred on him under Section 13 and sub Section (4) of the said Act read with Rule 8 of the security interest (Enforcement) Rule 2002 on this 18th day of August of the year 2025.

The Borrower in particular and the public in general is hereby cautioned not to deal with the property and any dealings with the property will be subject to the charge of Bank of Baroda, Ambernath (East) branch for an amount of Rs. 13,35,305/- (Rupees Thirteen lakhs thirty-five thousand and three hundred five only) and Rs. 4,93,432/-1 (Rupees Four lakhs ninety-three thousand four hundred thirty-two only) plus unapplied interest plus unserviced Interest Plus other Charges (if any) till the date of realization as on 07-12-2024 including interest and further interest and other expenses thereon till date of payment. rower's /Mortgagor attention is invited to provisions of sub-section (8) of Section 13 of the Act, in respect of time available, to redeem the secured assets.

Description of the Immovable Property

Residential property situated at Flat No 303, 3rd floor, in the building known as "Shriya Sharali CHS Ltd Survey No. 105 A, Hissa No. 4 (Part) 2/3/4/5 plot no. 31, Situated at Village Belvali, Taluka Ambernath, Dist Thane - 421503 within local limit of Kulgaon Badlapur Municipal Council (KBMC) in the name of Mrs. Reshma Uday Pawar and Mr. Uday Pandurang Pawar, the property is bounded as under:

East: Uma Darshan Building South: Madhumalti Building North: Shivkrupa Building West:

Date: 18-08-2025

Sd/-Mr. Jinender Kumar Chief Manager & Authorized Officer Bank of Baroda



Stressed Account Department Ground Floor, JITO House, Plot No A-56, Road No 1, MIDC Marol, Next To The nternational by Tunga Hotel, Andheri (E) Mumbai 400 093. Tel No: 61285715/14.

[See proviso to rule 8(6)]
SALE NOTICE FÖR SALE OF IMMOVABLE PROPERTIES

Auction Sale Notice for Sale of Immovable Assets under the Securitization and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 read with proviso to rule 8(6) of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002.

the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002.

Notice is hereby given to the public in general and in particular to the Borrower (s) and Guarantor(s) that the below described immovable property mortgaged to the Secured Creditors, the physical possession of which has been taken by the Authorized Officer of The Greater Bombay Co-operative Bank Ltd Secured Creditors, will be sold on "As is where is", "As is what is", and "Whatever there is" for recovery of ₹ 3,02,48,149/- (₹ Three Crores Two Lakhs Forty Eight Thousand One Hundred Forty Nine Only) due to The Greater Bombay Co-operative Bank Lid Secured Creditor from M/s. VRH Foods Pvt. Ltd Mr. Dinesh Chimanlal Joshi (Director / Guarantor), Mrs. Varsha Dinesh Joshi (Director / Guarantor), Ms. Hetal Dinesh Joshi (Guarantor) & Mr Kalpesh Chimanlal Joshi (Guarantor)

Flat No. 703 /A Krishna Vihar, Near Tata Compound, S.V. Road, Irla, Vile Parle (W), Mumbai 400 058 owned by Dinesh Chimanlal Joshi & Mrs. Varsha Dinesh Joshi. Admeasuring 240

sq.ft.
The reserve price will be ₹ 47,59,505/- and the earnest money deposit will be ₹ 4,75,951/-

In ereserve price will be ₹ 47,59,505/- and the earnest money deposit will be ₹ 47,59,51/For detailed terms and conditions of the sale are as follows:

1. The auction sale will be on Wednesday, the 10th September, 2025 at 11.15 am. at The Greater
Bombay Co-operative Bank Ltd., Corporate Office, JITO House, Plot No.56, Road No.1, MIDC,
Next to International by Tunga Hotel, Andheri (E), Mumbai- 400 093

2. Earnest Money Deposit (EMD) shall be deposited in favour of The Greater Bombay Co-op Bank
Ltd., through Electronic mode (RTGS/NEFT) to credit of Account No. 94823000029, Recovery in
NPA A/C, IFSC Code: GBCB0000002, by submitting the bids on or before 09.09 2025 or between

NPA A/c , IFSC Code: GBCB0000002, by submitting the bids on or before 09.09.2025 or by way of Demand Draft in favour of M/s. The Greater Bombay Co-operative Bank Ltd., payable at 3. The bid form along with Demand Draft or Online Transfer details shall be handed over to the

Authorised Officer in sealed envelope at The Greater Bombay Co-operative Bank Ltd., JITO House, Plot No.56, Road No.1, MIDC, Next to International by Tunga Hotel, Andheri (E), Mumbai-400 093, on or before 09.09.2025 up to 4.00 p.m.

(A. The bid price to be submitted shall be above to the Reserve Price. The qualified bidders shall entitle to improve their further offers in multiples of Rs. 10,000/- (Rupees Ten Thousand Only) in inter-se bidding. Offer/Bid amount lesser than reserve price shall not be entertained. All concerned parties are hereby informed to be present at the time of auction on 10.09.2025.

5. The successful bidder shall have to pay 25 % of the purchase amount (including Earnest Money, already paid), immediately on closure of the auction sale proceedings on the same day of the sale in the same mode as stipulated in clause-2 above. The balance 75 % of the purchase price shall have to be paid within 15 days of acceptance & confirmation of sale conveyed to them failing which, Bank is at liberty to forfeit the amount deposited by the successful bidder. In the event of more time required by the bidder, a written application shall be made to the Authorised Officer on or before the 15th day and the Authorised Officer may extend the time, as per his discretion based on Rule 9(4) of Security Interest (Enforcement) Rules, 2002. . The EMD of the unsuccessful bidder will be returned within 3 working days from the closure of

the auction sale proceedings. 7. The sale is subject to confirmation by the Bank. If the borrowers/ co-borrowers/ guarantor pay

the amount due to the hank in full before date of sale, no auction sale will be conduct B. The property is sold in "AS IS WHERE IS BASIS AND AS IS WHAT IS BASIS" and the intending bidders should make discreet enquiries as regards any claim, charges on the property of any authority, besides the Bank's charges and should satisfy themselves about the title extent, quality and quantity of the property before submitting their bid. No claim of whatsoever nature regarding the property put for sale, charges/ encumbrances over the property or on any other matter, etc., will be entertained after submission of the bid.

9. The undersigned has the absolute right and discretion to accept or reject any bid or adjourn/ postpone/cancel the sale/modify any terms and condition of the sale without any prior notice and assigning any reason.

10. The purchaser shall bear the stamp duties, charges including those of sale certificates,

registration charges, all statutory dues payable to government, Taxes and rates and outgoings both existing and future relating to the properties. The sale certificate will be issued only in the name of the successful bidder. 11. The intending purchasers can inspect the property on Wednesday the 3rd September, 2025

between 11.00 A.M. to 1.00 P.M. For inspection of the property, please contact: 6128 5715/14. The bid forms are available on payment of Rs.100/- on any working day at the Stressed Accounts Department, Corporate Office, JITO House, Plot No.56, Road No.1, MIDC, Next to International by Tunga Hotel, Andheri (E), Mumbai-400 093.

TIZ. The sale is subject to the conditions prescribed in the SARFAESI Act Rules 2002 and the conditions mentioned above. The sale confirmation will be issued as per rule 9(4) of the Security nterest (Enforcement) Rules 2002 amended w.e.f. 04.11.2016 STATUTORY 15 DAYS NOTICE TO BORROWERS/GUARANTORS/MORTGAGOR

1. M/s. VRH Foods Pvt. Ltd... Principal Borrower 1) Ground Floor, Mahavir Darshan, 17, Keshayi Naik Road, Bhat Bazaar, Mumbai - 400 009 Sales Office : 707, Commodity Exchange Bldg, Near APMC Market, Sector 19, Vashi, I

2. Mr. Dinesh Chimanlal Joshi (Director) 3. Mrs. Mrs. Varsha Dinesh Joshi (Director)

4. Mr. Dinesh Chimanlal Joshi

Director of M/s. VRH Foods Pvt. Ltd 01, Ground Floor, Mahavir Darshan, 17, Keshavji Naik Road, Bhat Bazaar, Mumbai - 400 009

Guarantor Guarantor . Mrs. Varsha Dinesh Joshi 6. Ms. Hetal Dinesh Joshi Guarantor Flat No.703 & 703 A, 7th Floor, Bldg No.4, Krishna Vihar CHS Ltd, Next to Tata Compound, Juhu

Hanuman Nagar, SV Road, Near Irla Bridge, Vileparle – (West) Mumbai – 400 058 7. Mr. Kalpesh Chimanlal Joshi M/s. Shiv Shakti Enterprises

Room no. 3, Mukund Patil Lane, Andheri Municipal Market, Andheri (W) Mumbai 400 058 Mr Kalnesh Chimanlal Joshi INI. Adaptes Forminal and Station (PIA:: G - 159 Madhwan, Near Indian Oil Nagar, J P Road, Andheri – (West) Mumbai 400 053 Payment of the outstanding dues of ₹ 3,02,48,149/- as on 31.07.2025 with further interest thereon till closure of the account be paid on or before the date of the sale. The right of redemption will subsist only till the Sale Certificate issued in favour of auction purchaser is registered but not

Place: Mumbai **Authorised Officer** Date: 20.08.2025 The Greater Bombay Co-op Bank Ltd.

GOVERNMENT OF JHARKHAND OFFICE OF THE EXECUTIVE ENGINEER R.C.D., ROAD DIVISION, SAHIBGANJ

e- Procurement Notice

e-Tender Reference no.- RCD/SAHIBGANJ/753/2025-26

		Dated: 20.08.2025
1	Name of Work	IRQP/Strengthening work of
		Shobhanpur Bhatta to Rajgaon via
		Kishan Prasad from K.M. 0.00 to
		19.625 under Road Division,
		Sahibganj for the Year 2025 -26
2	Estimated Cost (Rs)	Rs. 12,57,13,074.00 (Rupees Twelve
(a)		Crore Fifty Seven Lakh Thirteen
		Thousand Seventy Four) Only.
(b)	Bid Security (Rs)	12,58,000.00 (Rupees Twelve Lakh
		and Fifty Eight Thousand) Only.
3	Time of Completion	06 (Six) Months
4	Last date / Time for	18.09.2025 upto 12.00 Noon
	receipt of bids	
5	Date of Publication	28.08.2025 from 10.30 A.M.
	of Tender on website	
6	Name & address of	Executive Engineer, R.C.D. Road
	office Inviting tender	Division, Sahibganj
7	Contact no. of	8271102250
	Procurement officer	
8	Helpline number of	0651 - 2401010
	e- Procurement cell	
	E -41 1-4-9	

Further details can be seen on website http://jharkhand tenders.gov.in **EXECUTIVE ENGINEER**

ROAD CONSTRUCTION DEPARTMENT PR 359994 Road(25-26)#D ROAD DIVISION, SAHIBGANJ

केनरा बैंक Canara Bank 🗘

🧱 सिंडिकेट Syndicate STRESSED ASSETS MANAGEMENT BRANCH: Circle Office Building, 8th Floor, 'B'

Wing, C-14, G-Block, Bandra-Kurla Complex, Bandra East, Mumbai- 400 051 Tele:- 022-26728782/8744/8771/8792/8799; email:- cb15550@canarabank.com SALE NOTICE

-Auction Sale Notice for Sale of Immovable Properties under the Securitization and econstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002, read with ovision to Rule 8 (6) of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002 Notice is hereby given to the public in general and in particular to the Borrower (s) and

Suarantor(s) that the below described immovable properties mortgaged/charged to the Secured Creditor, the Physical Possession of which has been taken by the Authorized Officer of Canara ank, will be sold on "As is where is", "As is what is", basis on 19.09.2025 for recovery of Rs. 1,18,78,61,801.33 (Rupees One Hundred Eighteen Crore Seventy Eight Lakh Sixty One Thousands Eight Hundred One Rupees & Thirty Three Paise Only) as on 31.07.2025 plus further Interest and cost from 01.08.2025 due to the SAM Branch of Canara Bank from M/s.ARK INDUSTRIES PVT LTD, Office No 205, 2nd floor, Windfall Tower, Sahar Plaza Complex, Andher Kurla Road, J.B. Nagar, Andheri (East), Mumbai 400059 & Directors Mr. Akshay Rajendra Jair and Mr. Dhanesh Jayantilal Mehta. The reserve price and the earnest money deposit will be as

Description of property

All that part and parcel of Shop no. 14, Ground floor, "Yogeshwar Heights", CTS Nos. 4793, 4794, 4796 & 4797, Village Bhanvaj, Khopoli, Taluka Khalapur, District Raigad, Bazarpeth Station road, Opp. Axis Bank, Shastrinagar, Shn Swami Samarth nagar, Khopoli, Raigad-410203 admeasuring 202.28 sq ft carpet in the name of Mr. Akshay Rajendra Prasad Jain. (Physical Possession) As per Map Annexed sale deed Agreement North — Office South — Road East- Shop no 15 West — Shop No 13

Reserve Price:- Rs.25,20,000.00/- Earnest Money Deposit:- Rs. 2,52,000/-All that part and parcel of Shop no. 15, Ground floor, "Yogeshwar Heights", CTS Nos. 4793, 4794, 4796 & 4797, Village Bhanvaj, Khopoli, Taluka Khalapur, District Raigad, Bazarpeth Station road, Opp. Axis Bank, Shastrinagar, Shri Swami Samarth nagar, Khopoli Raigad-410203 admeasuring 202.28 sq ft carpet in the name of Mr. Akshay Rajendraprasac Jain. (Physical Possession) As per Map Annexed sale deed Agreement North – Office South - Road East- Shop no 16 West - Shop No 14

Reserve Price:- Rs.25,20,000.00/- **Earnest Money Deposit:-** Rs. 2,52,000/-All that part and parcel of Shop no. 16, Ground floor, "Yogeshwar Heights", CTS Nos 4793, 4794, 4796 & 4797, Village Bhanvaj, Khopoli, Taluka Khalapur, District Raigad, Bazarpeth Station road, Opp. Axis Bank, Shastrinagar, Shri Swami Samarth nagar, Khopoli, Raigad-410203 admeasuring 196.37 sq ft carpet in the name of Mr. Akshay Rajendraprasad Jain. (Symbolic Possession) As per Map Annexed sale deed Agreement North – Office South – Road East- Shop no 17 West – Shop No 15

Reserve Price:- Rs.25,20,000.00/- Earnest Money Deposit:- Rs. 2,52,000/he Earnest Money Deposit shall be deposited on or before 18.09.2025 up to 5 P.M. Details of EMD and other documents to be submitted to service provider on or befor 18.09.2025 upto 5.00 pm. Date up to which documents can be deposited with Bank i

18.09.2025. For further details may contact Mr. Shakti Kumar Sharma, Authorized Officer, Canara Bank, SAM Branch, Mumbai (Mobile No: 8340508600) or Dheerendra Kumar Chaudhary (Mob. No. 9891721657) may be contacted during office hours on any working day. The service provider Baanknet (M/s PSB Alliance Pvt. Ltd), (Contact No. 7046612345/6354910172/8291220220/9892219848/ 8160205051, Email: support.BAANKNET@psballiance.com./ pport.ebkray@procure247.com)."

(PSB) State Bank of India

Sarb Thane (11697): 1st Floor, Kerom, Plot No 112, Circle Road No 22

Wagle Industrial Estate, Thane (West) 400604

E- mail ID of Branch : sbi.11697@sbi.co.in, Landline No. (Office):- 022-25806863

SALE NOTICE FOR SALE OF IMMOVABLE PROPERTIES

E-Auction Sale Notice for Sale of Immovable Assets under the Securitization and

Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act. 2002 read with proviso to Rule 8(6) of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002.

Notice is hereby given to the public in general and in particular to the Borrower(s'

and Guarantor(s) that the below described immovable property mortgaged/charged

to the Secured Creditor, the Physical possession of which has been taken by the

Authorized Officer of State Bank Of India, the Secured Creditor, will be sold on "As is

NA Land Bearing Survey No 226, Hissa No 1A, Area admeasuring 0.76.49 HR

situated at Pen, Taluka Pen, Dist Raigad, State Maharashtra Pin 402107 (Owner

Date and time for submission of request letter of participation / KYC Documents/

Date & Time of e-Auction = Date: - 06.09.2025, Time: - From 11.00 a.m. To 3.00 p.m.

Date & Time of inspection of the properties: 01.09.2025 from 11.00 A.M. to 3.00 P.M.

(Contact = Shri Chandrakumar D Kamble, Authorised Officer, Mob No.

EMD to be transferred /deposited by bidder in his /her/their own wallet provided by

Terms and conditions of the e-auction are as under:

The auction will be conducted through Bank's approved service M/s PSB Alliance

The intending bidders should make their own independent inquiries regarding

encumbrances, title of property put on auction and claims/ rights affecting the

property prior to submitting their bid. In this regard, e-auction advertisement does

not constitute and will not be deemed to constitute any commitment or any

The successful purchasers / bidders are required to deposit remaining amoun

either through NEFT in the Account No 31049575155, SARB Thane Payment

Account (Unit Name), IFSC Code: SBIN0061707 or by way of demand draft drawn

in favour of State Bank of India A/c (unit name), SARB THANE, 11697 (Name of the

For detail terms and conditions of the sale ,please refer to the link provided in State

Bid Increment Amount = Rs. 1,00,000/- (Rupees One Lacs Only)

Proof of EMD etc. = on or before 05.09.2025 up to 5.00 p.m.

7875551566 & Shri Amit Sathe — Mob. No. 9869576308)

EMD-Rs.62.50.000/-

Property: EMD Rs.62,50,000/-

Where is", "As is What is" and "Whatever there is basis" on 06.09.2025

Proprietor- Mr. Kishore Otarmal Jain(Borrower)

K J Group, Shop No7, Zainab Mahal, Khamba Lane

Bay Castle, SY No.41/2B and 1/1A, Village Nehuli,

AT Anuj Park, P.O Nagothane, DTQ Roha, Dist

At Village Warvantane, P.O Nagothane, T.Q Roha,

Date: 20.08.2025

Name of the Borrower (s)

Byculla East, Mumbai 400027

Proprietor- Mr. Kishor Otarmal Jain

Guarantor- Mrs. Sangita Kishor Jain

T.Q Alibaug, Dist. Raigad 402201

Proprietor Mr. Kishor Otarmal Jain

Guarantor- Mrs. Sangita Kishor Jain

Proprietor- Mr. Kishor Otarmal Jain

Guarantor- Mrs. Sangita Kishor Jain

Property Details. (SBIN200033888413)

Possession Status: - (Physical)

Kishore Otarmal Jain and Sangita Kishor Jain) Reserve Price-Rs.6,25,00,000/-

with unlimited extensions of 10 Minutes each

On https://baanknet.com by means of NEFT

Ltd at their web portal https://baanknet.com.

Branch) drawn on any Nationalized or Scheduled Bank.

Bank Of India , the Secured Creditors Website

1 https://baanknet.com, 2, http://www.sbi.co.in

M/s Bhairav Realty

M/s Bhairav Realty

M/s Bhairav Realty

Raigad 402109

M/s Bhairav Realty

Dist Raigad-402109

M/s MSTC Ltd

representation of the Rank

Date: 21.08.2025

Place : Thane

AUTHORISED OFFICER

Outstanding Dues for

Recovery of which

Property/ies is/are Bein Sold

Rs.5,19,10,093/- (Rupees

Five Crores Nineteen

Lakhs Ten Thousand

Ninety Three only) as on

05.07.2022 with further

interest, incidental

expenses, costs, charges

to be incurred as per

demand notice

dated-05.07.2022.

VIEW CO-OPERATIVE HOUSING SOCIETY LIMITED", a society registered under the provisions of the Maharashtra Co-operative Societies Act 1960, under Registration No. B-4507 of 1961 having its registered address at Plot No. A-6, 14-A Road, Khar (West).

Mumbai - 400052 ("the said Society") in respect of Plot of Land and Building. collectively referred as the Property and more particularly described in the First Schedule hereunder written and also title/ entitlement of AUM-ZYJ PROJECTS LLP, a limited liability partnership firm registered under the Limited Liability Partnership Act 2008, having its registered office at 701, Sidrah, 110, Corner of 8" Road and S.V. Road, Khar (West), Mumbai - 400 052 (the said Developer), as developer who have acquired development rights in respect of the property from the said Society vide Development Agreement dated 18" January, 2025 ("Development Agreement") executed by the said Society in favour of the said Developer, and the same is duly registered with the Office of Sub Régistrar of Assurances at Andheri No. 6 under Serial No. BDR17-1073-2025. The Society has represented to our clients as follows;

 Original Indenture dated 31" January 1963, ("Indenture") executed in its favour by Dilip Chandravadan Randery (as the Vendor therein), (1) Ramchand Kishindas, (2 Naraindas Kishindas and (3) Ramchand Maghanmal Áhuja (as the Confirming Partie therein) and the Society (as the Purchaser therein), which is registered with the Sub-Registrar of Assurances at Serial No. BOM/R-518 of 1963 dated 28th August, 1963 is misplaced and not traceable inspite of due and diligent search.

Original Registration Certificate of the Society is misplaced and not traceable inspite of

3. The Society comprises of 14 (fourteen) members (the "Members") who hold share

are set out in the <u>Second Schedule</u> below;

Any person having any claim against, title of the said Society or against any of the Members and/or their Existing Flats and on the basis of said Indenture and said Certificate which is misplaced and not in possession of the Society and the Developmen rights granted by the Society to the said Developer and/or in to or upon the propert mentioned in the Schedule hereunder written on the basis of the Developmen Agreement dated 18th January, 2025 or by way of sale, exchange inheritance agreement, contract, mortgage (equitable or otherwise), partnership, joint venture. development rights, family arrangement, maintenance, bequest, possession, lease tenancy, license, lien, charge, lis-pendens, pledge, guarantee, loans, advances, injunction or any other attachment, or under any decree, order or award passed by any Court of Law, Tribunal, Revenue or Statutory Authority or arbitration, easement, gift, lease, leave and license, trust, right of residence, maintenance or otherwise howsoever are hereby required to notify the same in writing along with supporting documentary evidence to the undersigned at "Swagatam" 4" Floor, Plot No. 141, S.V. Road, Opp. Kha Police Station, Khar (W), Mumbai – 400 052, within 14 days from the date of publication of this present notice, failing which the claims and/or objections, if any, shall be considered as waived and/or abandoned and we will issue title certificate withou reference to such claims and/or objections, if any

THE FIRST SCHEDULE ABOVE REFERRED TO:

Part A:

E Ward, District Mumbai Suburban in the Registration Sub-District of Andheri-1 togethe with the building standing thereon known as "Sea View" situate, lying and being at 14-A Road, Khar West, Mumbai - 400052 and bounded as follows:-

on or towards the West : by Ahimsa Marg.

Together with all that right, title and interest in the building named "Sea View" comprisir of ground plus 2 (two) upper floors consisting of 15 (fifteen) flats, and ancillary structures

Details of the Members Existing Flats)					
Flat No.	Name of the Members	Floor			
1	Ranjit Raghuvir Hoskote	Ground			
2	Dr. Rahul Rajendra Navalkar	Ground			
3	Balumal Ghanshyam	Ground			
4	Heema Arun Talmaki and Arun Satyanarayan Talmaki	Ground			
5	Yash Mankar	Ground			
6	Dr. Sneha Murli Motwani and Smt. Bhavana Murli Motwani and Dr. Murli Motwani (Associate Member)	First			
7	Ram Gopaldas Mirpuri	First			
8	Poonam Ishwar Mirpuri	First			
9	Rahul Lachu Mirpuri	First			
. 10	Asha Chandru Mirpuri	First			
. 11	Sandhya Suresh Edvankar	Second			
. 12	Ravi Mohanlal Kukreja	Second			
. 13	Ravi Mohanlal Kukreja Second				
. 14	Tarun Advani	Second			
. 15	Shaman Dumbani	Second			
	7 8 9 9	Flat No. Name of the Members 1 Ranjit Raghuvir Hoskote 2 Dr. Rahul Rajendra Navalkar 3 Balumal Ghanshyam 4 Heema Arun Talmaki and Arun Satyanarayan Talmaki 5 Yash Mankar 6 Dr. Sneha Murfi Motwani and Smt. Bhavana Murfi Motwani and Dr. Murli Motwani (Associate Member) 7 Ram Gopaldas Mirpuri 8 Poonam Ishwar Mirpuri 9 Rahul Lachu Mirpuri 10 Asha Chandru Mirpuri 11 Sandhya Suresh Edvankar 12 Ravi Mohanlal Kukreja 13 Ravi Mohanlal Kukreja 14 Tarun Advani			

Chandrakumar D. Kamble Dated this 20th day of August, 2025 Authorised Officer, State Bank Of India

ALL THAT piece and parcel of immovable non - agricultural property comprising of land bearing Sub Plot No - 6, total area admeasuring 1549.71 sq. mtrs along with a Bungalow constructed thereon built -up area of which is admeasuring 665.28 sq. mtrs and which sai plot is out of the sanctioned layout of land bearing Survey No -127-A/1 now bearing corresponding City Survey No -28/42/6 and which is situate, lying and being at Village Tungarli, Taluka Maval, District Pune within its Town Planning Scheme No -1 o Tungarli (Lonavia) and which is within the local jurisdiction of The Lonavia Municipa Council, Lonavla in its Ward Tungarli and is within the limits of the Sub -Registrar of Taluka Maval, District Pune and is with the Registration District of Pune and which said Sub Plot N -6 is bounded as follows -

PUBLIC NOTICE

As per the instructions given to me, it is hereby notified for the public at large that I am investigating the ownership right, title and interest of -(1) MR. ANIL SRICHAND ROHERA

(2) MR. KIRAN SRICHAND ROHERA & (3) MRS. LINA CHIRAG BATHIA (hereinafte

eferred to as the "Owners") with respect to the property more particularly described i

the 'Schedule' written hereunder. The said Owners have negotiated terms to sell, transfe

and convey clean, clear and marketable title of the property which is more particularly

Any person having any share, right, title, benefit, interest, claim, objection and/or demai

in respect of the said property or any part thereof by way of sale, exchange, assignmen

mortgage, charge, gift, trust, muniment, inheritance, occupation, possession, tenancy

sub-tenancy leave and license license care- taker basis lease sub-lease lier

maintenance, easement, release, relinquishment or any other method through any

agreement, deed, document, writing, conveyance deed, devise, bequest, succession family arrangement / settlement, litigation, decree or court order of any court of Law

contracts/ agreements or encumbrance or otherwise howsoever are hereby requested

make the same known in writing to the undersigned within 10 (Ten) days from the date of

publication of this notice of such claim/s, if any, with all supporting documents, failing which the claim of such person/s shall be treated as waived and not binding on the said Owner

SCHEDULE REFERRED TO HEREINABOVE

(Description of "the said property")

described in the 'Schedule' written hereunder to my clients.

and thereafter on my clients.

By CTS No -28/42/11 On or towards the East On or towards the West - By Sub-Plot No -39 By Sub -Plot No - 5 On or towards the North -

Adv. Ashwin Gupta On or towards the South - By Sub -Plot No -7 M/s. Thinkvizor Lega 101' 1st Floor, Priyadarshani CHSL, Above State Bank of India Market Main Branc G Ward, Nr. ABC Factory, Lonavla- 410401, Dist- Pune. Mobile - 9890440676

> BEFORE THE HON'BLE DEBTS RECOVERY TRIBUNAL-I 2nd Floor, MTNL Building, Colaba Market, Colaba- 400 005

Exhibit.: 07 Next Date:30.09.2025 IN THE HON'BLE DEBTS RECOVERY TRIBUNAL -I, AT MUMBAI

RECOVERY PROCEEDING NO. 137 of 2023 **ORIGINAL APPLICATION NO. 99 OF 2019**

. Applicant/Certificate Holder Punjab National Bank Versus

M/S. Sangeeta Enterprises ...Defendants/Certificate Debto **DEMAND NOTICE**

erms of the Recovery Certificate in O. A. No. 99 of 2019 issued by the Hon'ble Presiding Officer, DRT-I, Mumbai, a sum of Rs.1,41,35,666.10 (Rupees One Crore Forty One Lakh Thirty Five Thousand Six Hundered Sixty Six And paise Ten only) together with the interes at the rate of 16 % from 01.11.2011 upto 30.04.2012 & 15.75 % from 01.05.2012 upto 20.12.2016, 15.75 % p.a. on Overdraft (Mortgage) with monthly rests and penal interes % (simple) and other charges from the date of filing application till its realization along with cost and expenses of the present TOA, jointly and /or severally is due from you.

You are hereby called upon to deposit the above sum within fifteen days of the receipt o Demand Notice, failing which the Recovery shall be made in accordance with law. addition to the aforesaid sum, you shall be liable to pay

) Such interest as is payable for the period commencing immediately after his notice of the xecution proceedings.

b) All costs, charges and expenses incurred in respect of the service of this Notice and other process that may be taken for recovering the amount due.

Given under my hand and seal of this Tribunal on this 07 th day of August 2025 (MAHESH KUMAR) (seal) Recovery Officer DRT-1. Mumbai

1. M/s. SANGEETA ENTERPRISES

(Borrower) A proprietorship Firm of Mrs. Bhawaridevi Jain having its address At Office No. 577/579, Om Shanti Bhawan, 2nd Floor, JSS Road, Mumbai Godown No. 9 Hindustan Container Yard, Behind Time Pass Hotel, Near Bhawani Kata, JNPT, Dronagi

2. Mrs. BHAWRIDEVI JAIN

Proprietor/Mortgagor) having her Address at 181 & 182, Jolly Maker 2, Cuffe Parade, Mumbai 400 005

3. SHANKARLAL JAIN (Mortgage/Guarantor) having his Address at 181 & 182, Jolly Maker 2, Cuffe Parade, Mumbai 400 005 I. Mr. JAYANTILAL JAIN

(Mortgage/Guarantor) having his Address at 181 & 182, Jolly Maker 2, Cuffe Parade, Mumbai 400 005 4. Mr. JITÉNDŘA JAIN (Mortgage/Guarantor) having his) Address at

181 & 182, Jolly Maker 2, Cuffe Parade, Mumbai 400 005. 5. Mr. SUDHIR JAIN (Mortgage/Guarantor) having his Address at 181 & 182, Jolly Maker 2, Cuffe Parade, Mumbai 400 005

PUBLIC NOTICE

NOTICE is hereby given to the public at large that we are investigating the title of "SEA

due and diligent search ("Certificate").

of the Society (the "Shares") and hold 15 (fifteen) flats (the "Members' Existing Flats") in the Existing Building. As per the records available with the Society, the names of the Members and the details of the Members' Existing Flats held by them

All that piece and parcel of land or ground admeasuring 870.4 square meters or thereabout equivalent to 1041 square yards or thereabout being Plot No. A-6 of Manekj Gazdar Private Scheme at Santacruz and being the portion of land bearing Survey No 368 and having corresponding C.T.S No. 228/B of Revenue Village and Taluka Bandra

on or towards the North : by CTS No. E/ 229 (Aurum Building); on or towards the South: by CTS No. E/228/A (Part) (Kishni Kunj Building); on or towards the East: by CTS No. E/228/A (Part) (Neelam Building);

THE SECOND SCHEDULE ABOVE REFERRED TO:

Sr. No	Flat No.	Name of the Members	Floor
1.	1	Ranjit Raghuvir Hoskote	Ground
2.	2	Dr. Rahul Rajendra Navalkar	Ground
3.	3	Balumal Ghanshyam	Ground
4.	4	Heema Arun Talmaki and Arun Satyanarayan Talmaki	Ground
5.	5	Yash Mankar	Ground
6.	6	Dr. Sneha Murli Motwani and Smt. Bhavana Murli Motwani and Dr. Murli Motwani (Associate Member)	First
7.	7	Ram Gopaldas Mirpuri	First
8.	8	Poonam Ishwar Mirpuri	First
9.	9	Rahul Lachu Mirpuri	First
10.	10	Asha Chandru Mirpuri	First
11.	11	Sandhya Suresh Edvankar	Second
12.	12	Ravi Mohanlal Kukreja	Second
13.	13	Ravi Mohanlal Kukreja	Second
14.	14	Tarun Advani	Second
15.	15	Shaman Dumbani	Second
Date	d this 20 th day	of August, 2025. For Divya	Shah Associates

केनरा बैंक Canara Bank

KAUSA MUMBRA (5079) SHOP NO 1 TO 3, DOST B BLDG CHS LTD, OPP NOORANI RESTAURANT, MUMBAI PUNE ROAD, KAUSA MUMBRA. email:cb5079@canarabank.com

Online Gold Auction Notice reas the authorized officer of CANARA BANK, KAUSA MUMBRA (5079) issued Sale notice(s) calling upon the borrower to clear the dues in gold loan availed by him. The borrower had failed to repay the amount, notice is hereby given to the borrower and the public in general that the undersigned will conduct online auction of the gold ornaments strictly on "As is What is Basis" & "Whatever there is Basis" & "Without recourse Basis". The auction will be conducted online through https://egold.auctiontiger.net or

Sr Borrower - LAN Gross Weight & Date of Date of EMD account

No		Net Weight	Inspection & EMD	Auction	details		
1	KAMAL NOORULAMBAYA	1- 6.70 & 5.090 2- 3.90 & 2.970 3- 4.200 & 3.220 4- 4.300 & 3.290	Inspection - 18.08.2025 EMD - 18.08.2025 EMD Rs.1,36,229	29.08.2025	Canara Bank KAUSA MUMBRA A/c No. 125006390765 IFSC: CNRB0005079		
	Please contact Branch Manager 8882121533 for more information Visit https://egold.auctiontiger.net for detailed terms & conditions.						

29-08-2025 at 12:00 PM to 03:00 PM

Sd/- Manager CANARA BANK

DMCC SPECIALITY CHEMICALS LIMITED (Formerly known as "The Dharamsi Morarji Chemical Company Ltd")

CIN: L24110MH1919PLC000564 Read, Off.: Prospect Chambers, 317/321, Dr. D.N.Road, Fort, Mumbai - 400 001 (India) Web: www.dmcc.com Email: investor@dmcc.com Ph.: +91 22 22048881-2-3 NOTICE TO SHAREHOLDERS

Special Window for Re-lodgement of Physical Share Transfer Requests 100 Days Campaign - "Saksham Niveshak" for KYC and

Dividend-Related Updates Shareholders are informed that pursuant to SEBI Circular SEBI/HO/MIRSD MIRSDPoD/P/CIR/2025/97 dated July 02, 2025, a special window has been opened for re-lodgement of transfer requests for physical shares submitted before April 01 2019 and which were rejected, returned, or left unattended due to documentation of process-related issues. This one-time window will remain open from July 07, 2025 to January 06, 2026. Please note that all re-lodged shares will be processed only i

Agent (RTA), MUFG Intime India Private Limited (Formerly Link Intime India Private Limited), within this window. Shareholders are also informed that pursuant to Ministry of Corporate affairs (MCA circular dated July 16, 2025 your Company has started a 100 Days campaign "Saksham Niveshak" starting from July 28, 2025 to November 06, 2025 to reach out to

dematerialized mode. Eligible shareholders are encouraged to utilize this opportunity

by re-lodging their transfer requests through the Company's Registrar and Transfer

shareholders whose dividend and shares remain unpaid/unclaimed In line with this initiative and even prior to the issuance of this intimation; DMCC Speciality Chemicals Limited had already taken proactive steps to assist shareholders in claiming their unpaid/unclaimed dividends. Demonstrating its commitment to shareholder engagement and transparency, the Company has been voluntarily dispatching annual reminder letters to shareholders, encouraging them to update their KYC details and claim their entitlements well in advance. These efforts will now be continuing under the umbrella of the 100 days Campaign - "Saksham Niveshak" During this period, shareholders who have not claimed their dividends for any financia year or who have not updated their KYC details-including bank mandates, nominee registration, or contact information-are requested to contact the Company's Registra and Transfer Agent (RTA), MUFG Intime India Private Limited, to initiate the necessary updates and claim process. Timely action is strongly advised to prevent the transfer of unclaimed dividends and corresponding shares to the Investor Education and Protection Fund Authority (IEPFA).

Since dividends on shares are payable only through electronic mode for shareholder with unpaid or unclaimed dividends, the amount will be credited to the shareholder's bank account only after the required information/documents are updated. Physica shareholders are requested to complete their KYC updates accordingly. The KYC forms are available on the website of the Company at www.dmcc.com/investo information/investor-notices. Shareholders holding shares in electronic form and have not claimed their dividend, can claim the same by updating/modifying their details with their respective Depository Participants [Dps].

For any assistance or to complete the necessary updates, shareholders may reach ou to the Company's Registrar and Transfer Agent (RTA) at the following contact details:

MUFG Intime India Private Limited (Formerly Link Intime India Private Limited)

C-101, Embassy 247, L.B.S. Marg, Vikhroli (West), Mumbai - 400083, Maharashtra, India

Tel: +91-22-49186000 Email: rnt.helpdesk@in.mpms.mufg.com Alternatively, you can also reach out to the Company directly at: investor@dmcc.com.

For DMCC Speciality Chemicals Limited

(Formerly known as "The Dharamsi Morarji Chemical Company Ltd") Place: Mumbai

Date: August 20, 2025 Company Secretary & Compliance Officer

ortgagor(s)

for which the

being sold:

lovable Properties

which is being sold

PEGASUS ASSETS RECONSTRUCTION PRIVATE LIMITED 55-56,5th Floor Free Press House Nariman Point, Mumbai -400021 Tel: -022-61884700 Email: sys@pegasus-arc.com URL: www.pegasus-arc.c PEGASUS **PUBLIC NOTICE FOR SALE BY E-AUCTION**

of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 read with Rules 8, 6 (2) and 9 (1) of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002 by given to the public in general and in particular to the below able & immovable properties mortgaged/charged to the Secured Creditor, Pegasus Assets Reconstruction Private Limited acting in its capacity as Trustee of Pegasus Group Thirty
Three Trust (Pegasus), having been assigned the debts of the below mentioned Borrower along
with underlying securities interest by Apna Sahakari Bank Ltd vide Assignment Agreement dated

there is" basis with all known and unknown liabilities on 30/09/2025. The Authorized Officer of Pegasus has taken physical possession of the below described secured assets being immovable property on 15/03/2025 under the provisions of the SARFAESI Act and Rules thereunder.

27/03/2018 under the provisions of the SARFAESI Act, 2002, are being sold under the provisions of SARFAESI Act and Rules thereunder on "As is where is", "As is what is", and "Whateve

THE DETAILS OF E-AUCTION ARE AS FOLLOWS: Name of the Borrower(s) M/s Hotel Abhiruchi - Partnership firm (Borrower) 1. Mr.Nimade Devichand Bhagoji (Partner) 2. Mr.Ravikiran Shrikant Jadhav (Partner & Mortgagor), and Guarantor(s)/ 3. Mr.Mahesh Shrikant Jadhay (Partner & Mortgag . Mr.Kothera Jayram Haldappa (Guarantor), 5. Mr.Ganave Avinash Sadashiv (Guarantor) Rs. 2,32,06,141/- (Rupees Two Cores Thirty Two Lakhs Six Thousand **Outstanding Dues** One Hundred and Forty One Only) as on 01/03/2017 together with fur-

ther interest, costs, charges and expenses thereon w.e.f. 02/03/2017 till secured assets are the date of payment and realization (The dues payable as on 04/08/2025 is Rs. 7,48,00,337/- plus interes at the contractual rate and costs, charges, and expenses thereon w.e.f. 05/08/2025 till the date of payment and realization.) Property Owned & Mortgaged by:- Mr. Ravikiran Shrikant Jadhav & Mr. Mahesh Shrikant Jadhav Details of Secured Asset being Immovable and

Mortgaged Property:- The flats described below are situated in the village Chiplun, Tal. Chiplun, Dist. Ratnagiri on the lands bearing S.No. 124 A, H.NO. 6 admeasuring 0-08-55 H.R.P & S.No. 124 A1, H.NO. 10/3A admeasuring 0-04-77 H.R.P (405 Sq. metre) (As per Computerization description S. No. 124/72 & 124 / 18) the non-agricultural land as per order No. LNA/SR/3440 Dated 08-10-1990 and

amended order No. 10/2002.
Sr. No. Flat No Area/ Sq. mts Second 90.275

The said properties bounded by — East: Bhingarde Apartment, West: Open Space of times hall South: Times hall, North: Bombay Go Security ID - 400019581428

CERSALID: Asset ID - 200019538488 Reserve Price below Rs. 2.09.89.000/-Asset will not be sold Rs. 20.98.900/

(in Rs.): Earnest Mo Deposit (EMD): Claims, if any, which have been put forward Not Knowr against the property and any other dues known to Secured creditor and value 26/08/2025 & 01/09/2025 between 11.00 am to 01.00 pm Inspection of Properties: Mr. Nilesh More – 9004722468 Mr. Gautam Bhalerao- 8909569572 Contact Person and 29/09/2025 till 4.00 PM Last date for submission of Bid:

E-Auction/Bidding through website (https://sarfaesi.auction-tiger.net) on 30/09/2025 from 11.00 am to 01.00 pm Bid Opening: This publication is also a thirty (30) days' notice to the aforementioned Borrowers/Co-Borrowers/Mortgagors under Rules 6(2) and 8 of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002 For the detailed terms and conditions of the sale, please refer to Secured Creditor's website i.e. http://www.pegasus-arc.com/assets-to-auction.html or website https://sarfaesi.auction tiger.net or contact service provider E Procurement Technologies Ltd. Auction Tiger Bidde Support Nos: Mo.: +91 9265562821 & 9374519754, Email: vijay.shetty@auctiontiger.net, ramprasad@auctiontiger.net, Mr. Ramprasad Mobile No. +91 8000023297,

Pegasus Assets Reconstruction Private Limited

Time and Venue of

email:support@auctiontiger.net before submitting any bid.

Place: MUMBAI (Trustee of Pegasus Group Thirty-Three Trust 1)



डीएमसीसी स्पेशॅलिटी केमिकल्स लिमिटेड (पूर्वीचे नाव : ''धरमसी मोरारजी केमिकल कंपनी लिमिटेड''

सीआयएन: एल५४११०एमएच१९१९पीएलसी०००५६४ नोंदणीकृत कार्यालय : प्रॉस्पेक्ट चेंबर्स ३१७/३२१, डॉ. डी. एन. रोड, फोर्ट, मुंबई 🛮 ४०० ००१ भारत वेबसाईट : www.dmcc.com ई-मेल : investor@dmcc.com दूरध्वनी : +९१ २२ २२ २०४६८८१-२-३

भागधारकांसाठी सूचना

भौतिक शेअर्सच्या टान्सफर अर्जांच्या पन:सादरीकरणासाठी विशेष विंडो आणि

१०० दिवसांचे अभियान ''सक्षम गृंतवणुकदार'' केवायसी व लाभांश संदर्भातील अद्ययावतसाठी

- भागधारकांना सूचित करण्यात येत आहे की, सेबी परिपत्रक क्र. सेबी/एचओ/एमआयआरएसडी/ एमआयआरएसडीपीओडी/पी/सीआयआर/२०२५/९७ दिनांक ०२ जुलै २०२५ नुसार, ०१ एप्रिल २०१९ पूर्वी सादर केलेल्या व नाकारलेल्या, परत आलेल्या किंवा आवश्यक कागदपत्रे/प्रक्रिया अपूर्ण राहिल्यामुळे प्रलंबित राहिलेल्या भौतिक शेअर्सच्या ट्रान्सफर अर्जांच्या पुनःसादरीकरणासाठी एक विशेष विंडो उघडण्यात आली आहे. ही एकदाच दिलेली संधी ०७ जुलै २०२५ पासून ०६ जानेवारी २०२६ पर्यंत उपलब्ध असेल. कृपया नोंद घ्यावी की सर्व पुनःसादर केलेले शेअर्स केवळ डिमॅट स्वरूपातच प्रक्रियेस घेतले जातील. पात्र भागधारकांनी ही संधी कंपनीचे रजिस्ट्रार व शेअर ट्रान्सफर एजंट (आरटीए), एमयूएफजी इंटाईम इंडिया प्रायव्हेट लिमिटेड (पूर्वीचे नाव लिंक इंटाईम इंडिया प्रायव्हेट लिमिटेड) मार्फत वापरावी.
- भागधारकांना पुढे सूचित करण्यात येत आहे की, कॉपोरेट अफेयर्स मंत्रालय (एमसीए) च्या दिनांक १६ जुलै २०२५ च्या परिपत्रकानुसार आपल्या कंपनीने १०० दिवसांचे अभियान ''सक्षम गुंतवणूकदार' हे २८ जुलै २०२५ पासून ०६ नोव्हेंबर २०२५ पर्यंत सुरू केले आहे, ज्यायोगे लाभांश व शेअर्स अपेड/अनक्लेम्ड राहिलेल्या भागधारकांपर्यंत पोहोचणे हाँ उद्देश आहे. या उपक्रमाआधीच डीएमसीसी स्पेशॅलिटी केमिकल्स लिमिटेडने भागधारकांना त्यांचा अपेड/अनक्लेम्ड लाभांश मिळविण्यास मदत करण्यासाठी सिक्रय पावले उचलली होती. भागधारक सहभाग व पारदर्शकतेबद्दलची वचनबद्धता दर्शवून, कंपनीने वार्षिक स्मरणपत्रे पाठवून भागधारकांना त्यांचे केवायसी तपशील अद्ययावत करण्यासाठी आणि वेळेत आपला हक्क प्राप्त करण्यासाठी प्रोत्साहित केले आहे. आता हे प्रयत्न १००

दिवसांच्या अभियान ''सक्षम गुंतवणूकदार'' अंतर्गत चालू राहतील. या कालावधीत ज्या भागधारकांनी कोणत्याही आर्थिक वर्षाचा लाभांश मिळविलेला नाही किंवा ज्यांनी त्यांचे केवायसी तपशील (बँक आदेश, नामनिर्देशन नोंदणी, संपर्क माहिती इ.) अद्ययावत केलेले नाहीत, त्यांनी कंपनीचे रजिस्ट्रार व शेअर ट्रान्सफर एजंट (आरटीए), एमयूएफजी इंटाईम इंडिया प्रायव्हेट लिमिटेड यांच्याशी संपर्क साधून आवश्यक अद्ययावत व क्लेम प्रक्रिया तातडीने पूर्ण करावी. अपेड/अनक्लेम्ड लाभांश व संबंधित शेअर्स गुंतवणूकदार शिक्षण व संरक्षण निधी प्राधिकरणाकडे (आयइपीएफए) हस्तांतरित होण्यापासून वाचविण्यासाठी वेळेत कार्यवाही करणे अत्यावश्यक आहे. कारण लाभांशाची रक्कम केवळ इलेक्ट्रॉनिक पद्धतीने देय आहे, त्यामुळे ज्या भागधारकांचा लाभांश अपेड किंवा अनक्लेम्ड आहे, त्यांना आवश्यक कागदपत्रे/माहिती अद्ययावत केल्यानंतरच ती रक्कम त्यांच्या बँक खात्यात जमा होईल. भौतिक शेअरधारकांनी त्यांचे केवायसी अद्ययावत त्वरित पूर्ण करावे. केवायसी फॉर्म कंपनीच्या संकेतस्थळावर www.dmcc.com/investor-information/investor-notices येथे उपलब्ध आहेत. इलेक्ट्रॉनिक स्वरूपातील शेअर्स धारकांनी, ज्यांनी लाभांश क्लेम केलेला नाही, त्यांनी आपल्या संबंधित डिपॉझिटरी पार्टिसिपंटस डिपीकडे माहिती अद्ययावत/सुधारित करून तो क्लेम करावा.

कोणत्याही मदतीसाठी किंवा आवश्यक अद्ययावत पूर्ण करण्यासाठी भागधारकानी कंपनीच्या रजिस्ट्रार व शेअर ट्रान्सफर एजंट (आरटीए) शी खालील संपर्क तपशीलांवर संपर्क साधावा : एमयूएफजी इंटाईम इंडिया प्रायव्हेट लिमिटेड

(पूर्वीचे नाव : लिंक इंटाईम इंडिया प्रायव्हेट लिमिटेड) ... सी-१०१, एम्बसी २४७, एल. बी. एस. मार्ग, विक्रोळी (पश्चिम), मुंबई ४०००३३, महाराष्ट्र, भारत

दूरध्वनी : +९१-२२-४९१८६०००

ई-मेल : rnt.helpdesk@in.mpms.mufg.com याशिवाय, आपण थेट कंपनीशी investor@dmcc.com

या ई-मेलवरही संपर्क साधू शकता.

डीएमसीसी स्पेशॅलिटी केमिकल्स लिमिटेडकरित (पूर्वीचे नाव: ''धरमसी मोरारजी केमिकल कंपनी लिमिटेड''

ठिकाण : मुंबई दिनांक : २० ऑगस्ट, २०२५

motilal oswal

कंपनी सचिव व अनुपालन अधिकारी

मोतीलाल ओसवाल होम फायनान्स लिमिटेड **कॉर्पोरेट कार्यालय:** मोतीलाल ओसवाल टॉवर, रहिमतुल्ला सयानी रोड, परळ एसटी डेपोसमोर, प्रभादेवी, मुंबई-४०० ०२५

र्डमेल: hfquerv@motilaloaswal.com. सीआयएन क्रमांक:- य६५९२३एमएच२०१३पीएलसी२४८७४१

सोनल नाईक

ई-लिलाव नि विक्री करीता जाहीर सूचना

सेक्युरिटायझेशन अँड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शियल ॲसेटस अँड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, २००२ सहवाचता सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रुत्स, २००२ च्या नियम ८ व ९ करिता परंतुकांच्या अंतर्गत स्थावर मत्तांच्या विक्रीसाठी ३० दिवसांची ई-लिलाव विक्री सूचना. सर्वसामान्य जनता आणि विशेषतः कर्जदार/हमीदार/गहाणवटदार यांना याद्वारे सूचना देण्यात येते की, **मोतीलाल ओसवाल होम फायनान्स लिमिटेड (पूर्वी ॲस्पायर होम**

फायनान्स कॉर्पोरेशन लिमिटेड अशी ज्ञात) ला गहाण खालील नमुद मिळकती या खालील दिलेल्या तपशिलानुसार वेबसाईट motilaloswalhf.com मार्फत सप्फैसी ॲवट सहवाचता सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रुल्स, २००२ च्या नियम ८ आणि ९ तरतुर्दीनुसार खालील तपशिलानुसार थकबाकी आणि पुढील व्याज, प्रभार आणि परिव्यय ३. च्या वसुलीकरिता 'ऑनलाईन ई-लिलाव' च्या मार्गाने ''जे आहे जेथे आहे'', ''जे आहे जसे आहे'' आणि ''जे काही आहे तेथे आहे'' तत्त्वाने विकण्यात येणार आहेत.

	५-।ललावाचा ताराख आणि वळ:- ताराख. २७-०५-१०२५ सं. ११.०० त दु. ०२.०० पवत (प्रत्यका र मिनटाच्या अमयादित विस्तारासह)						
अ.	कर्जदार/ हमीदार / कर्ज खाते	मागणी सूचनेची तारीख	स्थावर मिळकतीचे	राखीव किंमत, ईएमडी आणि			
蛃.		आणि रक्कम	वर्णन	अंतिम तारीख			
۶.	लॅन : एलएक्सपीईएन००११६-	०९-०५-२०२५	फ्लॅट क्र. ३०१३ ३रा मजला बी विंग स.क्र. २० एच	राखीव किंमत: रु. ११५००००/- (रुपये अकरा			
ı	१७००४६८४८	साठी	क्र. ५(भाग) क्षेत्र ॲड मोजमापित ५९० चौ. फू.	लाख पन्नास हजार मात्र)			
ı	शाखा: मुंबई	रु. १९२१७४०/-	पार्वती अंगण कॉम्प्लेक्समधील जास्मीन आगन	ईएमडी: रु. ११५०००/- (रुपये एक लाख पंधरा			
ı	कर्जदार: योगेश शिवाजी कदम	(रुपये एकोणीस लाख	गार्डन मौजे नांदिवली कल्याण (पू.) ४२१५०१	हजार मात्र)			
ı	सह-कर्जदार: लीना योगेश कदम	ऐकवीस हजार सातशे	रायगड (एमएच) महाराष्ट्र	ईएमडी जमा करण्याची अंतिम तारीख :			
ı		चाळीस मात्र)		२६-०९-२०२५			
				/4 - + /-//			

ई-लिलावाच्या अटी आणि शर्ती: लिलाव बोली दस्ताऐवजाच्या पृढील अटी व शर्तीनुसार आणि त्यात नमुद केलेल्या प्रक्रियेनुसार आयोजित केला जाते. बोलीदार वेब पोर्टलला भे देऊ शकतात. https://www.auctionbazaar.com/ आमच्या ई-लिलाव सेवा प्रदाता, में. अर्का ईमार्ट प्रायव्हेट लिमिटेड , बोली माहिती आणि समर्थनासाठी, ई-लिलावासाठी ठेवलेल्या सुरक्षित मालमत्तेचे तपशील आणि ऑनलाइन सबमिट केले जाणारे बोली फॉर्म. इच्छुक खरेदीदार लिवाच्या अटी आणि शर्ती आणि त्याच पोर्टलवर लिलावाच्या प्रक्रियेतून जाऊ शकतात आणि **राकेश मनोहर कंदारे ९९६७३३७२८८ आणि विशाल राऊत ८८७९२९^२९२१** यांच्याशी संपर्क साधू शकतात. वर नमूद केलेल्या वेब पोर्टलवर तपशील उप आहेत आणि त्यांच्या केंद्रीकृत हेल्प डेस्क: +९१ ८३७०९ ६९६९६, ई-मेल आयडी: contact@auctionbazaar.com शी संपर्क साधू शकतात.

iक: २१.०८.२०२५

सही / - प्राधिकत अधिकारी, मोतीलाल ओसवाल होम फायनान्स लिमिटे ्ट्र (पूर्वी ॲस्पायर होम फायनान्स कॉर्पोरेशन लिमिटेड अशी ज्ञात)



महिंद्रा हॉलीडेज ॲण्ड रिसॉर्टस इंडिया लिमिटेड

नोंदणीकृत कार्यालय: महिंद्रा टॉवर्स, पहिला मजला, 'ए' विंग, डॉ. जी.एम. भोसले मार्ग, पी.के. कुरणे चौक, वरळी, मुंबई - ४०००१८

सीआयएन: L55101MH1996PLC405715, फोन: +९१ २२ ६९१८ ४७२२

वेबसाईट: www.clubmahindra.com । ईमेल: investors@mahindraholidays.com

१०० दिवसांची मोहीम – ''सक्षम गुंतवणूकदार'' – अदा/दावा न करण्यात आलेला लाभांश गुंतवणूकदार शिक्षण आणि संरक्षण फंडात (''आयर्डपीएफ'') हस्तांतरित होण्यास प्रतिबंध करण्यासाठी केवायसी आणि इतर संबंधित सुधारणा व भागधारकांचा सहभाग

महिंद्रा हॉलिङेज ॲण्ड रिसॉटर्स इंडिया लिमिटेडच्या (''कंपनी'') भागधारकांना सूचना देण्यात येत आहे की, गूंतवणूकदार शिक्षण आणि संरक्षण फंड प्राधिकरण (''आयईपीएफए''), कॉपॉरेट व्यवहार मंत्रालय (''एमसीए'') यांच्या १६ जुलै २०२५ च्या पत्रानुसार, कंपनीने २८ जुलै २०२५ ते ६ नोव्हेंबर २०२५ या कालावधीत १०० दिवसांची ''सक्षम गुंतवणूकदार''ही मोहीम सुरू केली आहे. या मोहिमेच्या दरम्यान ज्यांनी त्यांच्या लाभांशाचा दावा केलेला नाही किंवा त्यांचे केवायसी आणि नामांकनाचा तपशील यात सुधारणा केलेली नाहीत किंवा दावा न केलेल्या लाभांशाच्या बाबतीत आणि समभागांच्या बाबतीत काही समस्या असल्यास अशा भागधारकांनी कंपनीचे रजिस्ट्रार आणि हस्तांतरण एजंट (''आरटीए'') म्हणजे केफिन टेक्नॉलॉजीज लिमिटेड यांना <u>einward.ris@kfintech.com</u> या ईमेल आयडीवर किंवा सेलेनियम बिल्डिंग, प्लॉट क्रमांक ३१ आणि ३२, फायनान्शियल डिस्ट्रिक्ट, नानक्रमगुडा, हैदराबाद, तेलगणा – ५०० ०३२ येथे लेखी कळवावे किंवा दूरध्वनी: ९१ ४० ६७१६२२२२ वर किंवा केफिनच्या टोल फ्री क्रमांक १८००-३४५-४००१, वेबसाइट

www.kfintech.com येथे संपर्क साधावा आणि कंपनीला ई–मेल आयडी: <u>investors@mahindraholidays.com</u> येथे ई–मेल पाठवावे. भागधारकांनी याची देखील नोंद घ्यावी की, भागधारकांनी त्यांचे केवायसी, बँक मॅन्डेट, नामांकने आणि संपर्काची माहिती इत्यादीत सुधारणा करावी आणि त्यांचे समभाग व लाभांशाची रक्कम आयईपीएफए मध्ये हस्तांतरित होण्यास प्रतिबंध करावा व त्यांच्या अदान केलेल्या/दावा न केलेल्या लाभांशाचा दावा करावा यासाठी त्यांच्याशी संपर्क साधण्यासाठी खास करून ही मोहीम सुरू करण्यात आली आहे.

करिता महिंद्रा हॉलिडेज ॲण्ड रिसॉटर्स इंडिया लिमिटेड

स्वाक्षरी/-धनराज मुल्की जनरल कौन्सिल व कंपनी सेक्रेटरी

एफसीएस क्र.४६३१

ठिकाणः मुंबई दिनांकः २१ ऑगस्ट २०२५

शाखा कार्यालय : आयसीआयसीआय बँक लिमिटेड, तळ मजला, आक्रुती सेंटर, एमआयडीसी टेलिफोन एक्सचेंज जवळ, आक्रुती स्टारच्या समोर, अंधेरी पूर्व, मुंबई– ४०००९३

PICICI Bank जाहीर सूचना – तारण मत्तेच्या विक्रीसाठी निविदा ई– लिलाव

जाहीर सूचना – तारण मत्तेच्या विक्रीसाठी निविदा ६ – तिलाव
[नियम ८(६) चे तरतुदीकडे पहा]
स्थावर मिळकतीच्या विक्रीकडे पहा]
स्थावर मिळकतीच्या विक्रीकरिता सूचना
ही स्थावर मालमत्तांच्या विक्रीसाठी ई-लिलाव सूचना आयसीआयसीआय बँक लि. ने जारी केली आहे (दीवाण हाऊसिंग फायनान्स लि. कडून. आयसीआयसीआय बँकला मुखत्यार म्हणूने अधिकार मिळाले आहेत), डीएचएफएल आणि खालील कर्जदार यांच्यात झालेल्या कर्ज क्रारानुसार, देण्यात, आलेल्या कर्ज सुविधेशी निर्माडीत तारण मालमत्ता सिवच्युरिटायझेशन अँड रिकन्स्ट्रक्टान ऑफ फायनानिश्यल अंसेट्स अँड एन्फोर्समेट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट कायदा, २००२ सह सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेट) रूल्स, २००२ च्या नियम ८(६) नुसार ताब्यात घेतत्त्यासंबंधाने ही सूचना आहे. सर्वसाधारण लोकांना आणि विशेषत: कर्जदार आणि हमीदार यांना इथे सूचना देण्यात येते की खाली वर्णन केलेली स्थावर मालमत्ता ही सिक्युअर्ड क्रेडीटर, यांच्याकडे गहाण/चार्ड असून, त्याचा प्रत्यक्ष ताबा आयसीआयसीआय बँकचे अधिकृत अधिकारी यांनी घेतला आहे, तिची विक्री 'जे आहे जिथे आहे,' आणि 'जे आहे काय आहे', आणि 'जे काही आहे ते आहे' बेसिसवर तपशील दिल्याप्रमाणे होणार आहे.

	ਰ. क्र.	कजदाराच/सह– कर्जदाराचे/ हमीदाराचे नाव/ कर्ज खाते क्रमांक	काहा असल्यास ज्ञात बाजासह तारण मत्तेचा तपशील	थकबाका रक्कम ₹	आराक्षत मूल्य (₹) इसारा अनामत ठेव	मालमत्तच्या परीक्षणची तारीख आणि वेळ	इ-ाललाव तारीख आणि वेळ
l	(ए)	(बी)	(सी)	(डी)	(₹)	(एफ)	(जी)
		(कर्जदार)/ श्रीमती जयश्री अनिल जळगावकर (सह कर्जदार) कर्ज खाते क्र	फ्लॅट क्रमांक ०४, तळमजला, एक विंग, सागर पार्क सीएचएसएल म्हणून ओळखली जाणारी इमारत, मांजली रोड, गट क्रमांक २३ वर स्थित, शिन मंदिराजवळ, माजलीं, बदलापूर पश्चिम ठाणे ४२१५०३ मोजमापित क्षेत्र— ५४५ चौरस फूट	₹ २१,८४, ३७७/- (ऑगस्ट ३०, २०२५ पर्यंत)	₹ १७,२०, 000/- ₹ १,७२, 000/-	सप्टेंबर ०४,२०२५ दुपारी ०२.०० ते संध्याकाळी ०५.०० पर्यंत	सप्टेंबर २०,२०२५ सकाळी ११:०० पासून

अनंनलाईन लिलाव युआरएल लिंक – (URL Link- https://disposalhub.com) में. नेक्सझेन सोल्यूशन्स प्रायव्हेट लिमिटेड या ई-लिलाव एजन्सीच्या वेबसाईटवर आयोजित करण्यात येईल. तारणदार/नोटीसी यांना सप्टेंबर १९, २०२५ रोजी संध्याकाळी ०५.०० वाजणेपूर्वी एकूण थुकबाकी आणि पुढील व्याजासह रक्कम परतफेड करण्याची संधी देण्यात येत आहे. अन्यथा सदर तारण मालमतावरील परिशिष्टाप्रमाणे विक्री करण्यात येईल.

मालमत्तावरील परिशिष्टांप्रमाणे विक्री करण्याते येईल.
संभाव्य बोलीदारांनी बयाणा रक्कम (ईएमडी) आयसीआयसीआय बँक लिमिटेड, लेवल ३-५, ७४ टेक्नो पार्क, सीप्झ गेट क्रमांक ०२
समोर, मरोल एमआयडीसी, अंधेरी पूर्व, मुंबई- ४०००९३ यांचेकडे डीमांड ड्राफ्ट (डीडी) (कॉल्म ई पहा) सप्टेंबर १९, २०२५ रोजी
दुपारी ०२,०० वाजणेपूर्वी सादर करावी आणि त्यानंतर त्यांनी त्यांचा प्रस्ताव फक्त वर नमूद वेबसाईट्माफ्त सप्टेंबर १९, २०२५ रोजी
संघ्याकाळी ०५,०० वाजणेपूर्वी इंप्पडीच्या पेसे भरत्याच्या पुराव्यासाठी बँक पोचसह – डीडीची स्कॅन केलेल्या इंमेजसह सादर करणे
आवश्यक आहे. कृपया नोंद घ्यावी, जर संभाव्य बोलीदारांना वेबसाईट्माफ्त त्यांचे प्रस्ताव सादर करणे शक्य नसल्यास, स्वाक्षरीकृत निवेदा
दस्तावेजाची प्रत आयसीआयसीआय बँक लिमिटेड, लेवल ३-५, ७४ टेक्नो पार्क, सीप्झ गेट क्रमांक ०२ समोर, मरोल एमआयडीसी,
अंधेरी पूर्व, मुंबई- ४०००९३ येथे सप्टेंबर १९, २०२५ रोजी संध्याकाळी ५,०० वाजणेपूर्वी सादर करता येतील. बयाणा रक्कम राष्ट्रीयकृत/
वर्गीकृत बेकेकडील डीडी/पीजी 'आयसीआयसीआय बँक लिमिटेड' यांच्या नावे मुंबई थेथे देय सादर करता येतील. बयाणा रक्कम राष्ट्रीय कराया.

पाहणीसंबंधित, ई-लिलावाच्या शर्ती व अटी किंवा निविदा सादर करण्याशी संबंधित कोणत्याही खुलाशाकरिता कृपया संपर्क **आयसीआयसीआय बँक** कर्मचारी फोन नंबर ८१०४५४८०३१/९१६८६८८५२९ वर संपर्क करा.

जायना निर्माण विकास विकास कार्य के प्रतिस्थित है। स्वित्य कर्माण के स्वित्य क्षेत्र क्षेत्र क्षेत्र क्षेत्र क्ष कृपया नींद च्यावी की मार्किटींग एजन्मीज १. व्हॅल्यूट्स्ट कॅपिटल सर्व्हिसेस ग्रायव्हेट लिमिटेड, १. ऑजओ ॲसेट्स मॅनेजमेंट प्रायव्हेट लिमिटेड, ३. मेंटेक्स नेट प्रायव्हेट लिमिटेड, ४. फिनविन इस्टेट डील टेक्नॉलॉजीज प्रायव्हेट लिमिटेड, ५. गिरनारसॉफ्ट प्रायव्हेट लिमिटेड ६. हेक्टा प्रॉप टेक प्रायव्हेट लिमिटेड, ७. आर्का एमार्ट प्रायव्हेट लिमिटेड, ८. नोव्हेल ॲसेट सर्व्हिस प्रायव्हेट लिमिटेड, १. नोब्रोकर टेक्नॉलॉजीज सोल्युशन्स प्रायव्हेट लिमिटेड, यांनादेखीळ सदर मालमत्तेच्या विक्री सुविधेसाठी नेमण्यात आले आहे. कोणतेही कारण न देता कोणतीही किंवा सर्व बोली स्विकारणे किंवा नाकारणेचा अधिकार प्राधिकृत अधिकाऱ्यांकडे राखीव आहे.

विक्रीच्या विस्तृत शर्ती व अटींकरिता कृपया भेटा www.icicibank.com/n4p4s दिनांक : ऑगस्ट २१, २०२५

ठिकाण : मुंबई

प्राधिकृत अधिकारी आयसीआयसीआय बँक लिमिटेड्र

केनरा बैंक Canara Bank

नव 🕸 शक्ति

प्रेरणा अपार्टमेंट, १ला मजला, रूहानी सत्संग जवळ, खेमानी, उल्हासनगर ४२१००२ फोन +८६५५९६३४००, ईमेल- cb2485@canarabank.com

ऑनलाइन सोन्याच्या लिलावाची सूचना

कॅनरा बँक, घाटकोपर पश्चिम ०१२९ च्या प्राधिकृत अधिकाऱ्याने कर्जदाराला त्याच्याकडून घेतलेल्या सोन्याच्य कर्जाची थकबाकी भरण्यास सांगितलेली विक्री सूचना जारी केली आहे. कर्जदाराने रक्कम परतफेड करण्यात अयशस्वी ठरले आहे त्यामळे कर्जदाराला आणि सर्वसामान्य जनतेला सचना देण्यात येत आहे की अधोस्वाक्षरी करणारा सोन्याच्या दागिन्यांचा ऑनलाइन लिलाव जसे आहे तसे आहे आणि जे काही आहे तसे आहे आणि विना आधार या नियमांनुसार करेल. लिलाव **२९.०८.२०२५ रोजीस** दु.१२.०० ते दु.३.०० पर्यंत

https://egold.auctiontiger.net द्वारे ऑनलाइन केला जाईल.						
अनु.	कर्जदार-लॅन	एकूण वजन आणि	तपासणीची	लिलावाची	ईएमडी खाते तपशील	
क्र.		निव्वळ वजन	तारीख आणि	तारीख		
			ईएमडी			
१	नंदलाल पिंजोमल	१२२.३०० आणि	तपासणी-	२९.०८.	कॅनरा बँक उल्हासनगर	
	छब्बरीया	१८.८००	२६.०८.२०२५	२०२५	- II	
	१८०२७२८७७३४४	२-५१.५०० आणि	ईएमडी-		खाते क्र.	
		88.000	२८.०८.२०२५		२०९२७२४३४	
			ईएमडी		आयएफएससी :	
			रु.२५,०००		सीएनआरबी०००२४८५	

ापशीलवार अटी आणि शर्तीसाठी https://egold.auctiontiger.net ला भेट द्या.

कोणत्याही व्यक्तीने सदर मालमत्तेबाबत विक्री, देवाणघेवाण, गहाण, भेट, विश्वस्त, हक्क, देखभाल वारसा, ताबा, भाडेपटटा, हक्कभाडे किंवा इतर कोणत्याही प्रकारे कोणताही दावा असल्यास, त्या दाव्याचे लेखी स्वरूप व त्यासंबंधित पुराव्याची कागदपत्रे सहीकर्त्याकडे या सूचनेपासून **१४ (चौदा) दिवसांच्या** आत दाखल करावीत, अन्यथा अशा कोणत्याही व्यक्तीचा दावा, आक्षेप, हक्के, लाभ, स्वारस्य इत्यादींचा याग/निरसन/अधिलिखित त्याग झालेला मानला जाईल व त्यानंतर तो ग्राह्य धरला जाणार नाही.

(अ) निवासी फ्लॅट क्र. अ-०२०५, ज्यांचे निव्वळ कार्पेट क्षेत्रफळ अंदांजे १२९१ चौ. फट असन तो ्र दसऱ्या मजल्यावर आहे, व ज्यासोबत एक (१) कार पार्किंगची खासगी हक्काची जागा आहे, ज्याचा क्रमांक विभाग, येथे टोकर्सी जीवराज मार्ग, शिवडी, मुंबई - ४०० ०१५ या मुंबई शहर व मुंबई उपनगर नोंदणी

(आ) रुपये पन्नास दर्शनी मूल्याचे दहा (१०) पूर्णपणे भरलेले शेअर्स, जे शेअर प्रमाणपत्र क्र. ००८१ ते ००९० (दोन्ही समाविष्ट) मध्ये अंतर्भूत असून, शेअर प्रमाणपत्र क्र. एंजी/अ/००९ दिनांक १३ फेब्रुवारी २०१४ रोजी जारी झालेले आहेत, व 'अशोक गार्डन्स को-ऑपरेटिव्ह हाऊसिंग सोसायटी लि.' या संस्थेकडून दिलेले असून, नोंदणी क्र. एमयूएम/डब्ल्यूएफ/एस/एचएसजी/टीसी/९२१२/२०१३, दिनांक २७ जून २०१३ अन्वये नोंदलेले आहेत.

(CIN: L28920MH1987PLC043472)
Reg.Office: B-1, Tulsi Vihar Dr. A.B. Road, Worli Naka, Mumbai-400018 Telephone : 022-40457100, NOTICE TO SHAREHOLDERS

Launch of "Saksham Niveshak" Campaign – Action Required for Unclaimed Dividends and KYC Updates

HIND ALUMINIUM INDUSTRIES LTD.

Pursuant to the Investor Education and Protection Fund Authority (IEPFA), Ministry of Corporate Affairs (MCA) Hind Aluminium Industries Limited is pleased to inform you of the launch of a 100-day special outreach initiative titled "Saksham Niveshak", scheduled from 28th July 2025 to

6th November 2025.

This campaign aims to assist shareholders in: Updating Know Your Customer (KYC) details, including bank account mandates, nominee registration, and contact information (email ID, mobile number, and address). Claiming any **Unpaid/Unclaimed Dividends** for past financial years to **prevent the transfer**

of such dividends and related shares to the IEPFA. his campaign is also being undertaken to facilitate the shareholders to claim their Unpaid Unclaimed Dividends for any financial year in order to prevent their dividend amount and shares being transferred to IEPFA.

Action Required - Shareholders who have unclaimed dividends or incomplete KYC records an requested to contact the Company's Registrar and Transfer Agent (RTA) at the earliest Bigshare Services Private Limited S6-2, 6th Floor, Pinnacle Business Park, Next to Ahura Centre, Mahakali Caves Road, Andheri East,

Mumbai-400093, Maharashtra, India Phone: 022 – 62638200 E-mail: info@bigshareonline.com Website: www.bigshareonline.com Important Advisory - Please note that as per applicable provisions, if dividends remain unclaimed for a period of seven consecutive years, the dividend amounts, and corresponding base shares (if available) are liable to be transferred to the Investor Education and Protection

Fund Authority (IEPFA). We urge all shareholders to take prompt action during the campaign period to safeguard their e urge all snarenouers to take prompt a httlements and ensure compliance with statutory requirements. For **Hind Aluminium Industries Ltd.**

Ankita Vishwakarma Company Secretary & Compliance Officer Date : August 20, 2025

हि सुचना सर्वसामान्यांना देण्यात येत आहे की, माझे अशिल सदर फ्लॅट खरेदी करण्याचा मानस बाळगता व त्यामुळे मी (१) **श्रीमती वीना पी. परेख आणि (२) श्री. पराग पी. परेख** यांच्या मालकीचा फ्लॅट व एक (१) कार पार्किंग जागेच्या हकाचा तपास करीत आहे. ज्याचा सविस्तर तपशील खालील परिशिष्टामध्ये दिलेला आहे. सदर फ्लॅट व कार पार्किंग जागा मिळून पुढे **'सदर मालमत्ता'** म्हणून उल्लेख

सदर मालमत्तेचे परिशिष्ट

. २०९९ असून ती पी१ स्तरावर, टॉवर १, विंग अ मध्ये आहे, आणि जी इमारत **'अशोक गार्डन्स'** या नावाने ओळखली जाते. सदर इमारत सी. एस. क्र. १८०, १८८, २०६, १/२०७, २/२०७, परळ-शिवडी विभागातील जमिनीवर बांधलेली आहे.

दिनांक : २१ ऑगस्ट २०२५

वकील हर्षित गाह

बी१०१ शांती निकेतन ३२२ डॉ बाबामाहेब आंबेडकर रोड माटुंगा (पूर्व), मुंबई - ४०००१९. ईमेल : hdshah22@yahoo.com

जाहीर सूचना

जाहीर सूचना देण्यात येत आहे की, मी श्री. बिपिन ठाकेरशी वकानी यांचे खाली नमूद केलेल्या जागा व शेअर्स (यापुढे ''सदर मालमत्ता'' म्हणून उल्लेख) यावरील हक, मालकी हक व स्वारस्य यांचा तपास करत आहे.

कोणतीही व्यक्ती/पक्ष. न्यायालयीन, अर्ध-न्यायालयीन प्राधिकरण, वित्तीय संस्था, बँक किंवा इतर कोणत्याही प्रकारे सदर मालमत्ता अथवा तिच्या कोणत्याही भागाबाबत विक्री, अदलाबदल. गहाण, देणगी, हक्कदावा, विश्वस्त, भाडेपट्टा, ताबा, वारसा, हक्कमार्ग, परवाना किंवा इतर कोणत्याही प्रकारे कोणतेही आक्षेप/हक्क/दावे असल्यास, त्यांनी ते सर्व समर्थक कागदपत्रांसह खाली दिलेल्या पत्यावर व ई-मेल आयडीवर या जाहीर सूचनेच्या प्रसिद्धीच्या दिनांकापासून १४ (चौदा) दिवसांच्या आत लेखी स्वरूपात कळवावे. अन्यथा अशा प्रकारचे हक्क, मालकी हक्क, लाभ, स्वारस्य, दावे व मागण्या, असल्यास, ते सर्व त्यागलेले /वगळलेले मानले जातील व श्री बिपिन ठाकेरशी वकानी व माझ्या अशिलामधील सदर मालमत्तेबाबतचा व्यवहार पूर्ण केला

सदर संदर्भातील परिशिष्ट

फ्लॅट क्र. डी-४१३, क्षेत्रफळ सुमारे ८४६ चौ. फूट, म्हणजे ७८.५९ चौ. मीटर बांधकाम क्षेत्रफळ, चौथ्या मजल्यावर, डी-विंग, कराची सिटिझन्स को-ऑपरेटिव्ह हाऊसिंग सोसायटी लिमिटेड, न्यू लिंक रोड, अंधेरी (प.), मुंबई ४०० ०५३, सर्व्हे क्र. ७६, हिस्सा क्र. २अ/७६/२ब/१ ते सी.टी.एस. क्र. २०६/१ ते ५, गाव अंधेरी, तालुका सीटीएसओ-अंधेरी, मुंबई उपनगर जिल्हा येथे स्थित, व कराची सिटिझन्स को-ऑपरेटिव्ह हाऊसिंग सोसायटी लिमिटेड, यांनी दिलेले प्रत्येकी रु ५०/- चे पूर्णपणे भरलेले ५ शेअर्स, डिस्टिंक्टिव्ह क्र. १६६ ते १७० (दोन्ही ममाविष्ट) शेक्षर प्रमाणपत्र के ५१२ अंतर्गत (शेक्षर प्रमाणपत्र के १३८ ऐवजी)

दिनांक: २१ ऑगस्ट. २०२५

क्रिष्णा तन्ना असोसिएट्स प्रोप्रायटर ॲडव्होकेटस ॲंड सॉलिसिटरस (इंग्लंड व वेल्स)

तळमजला, हरेश इच्छा, प्लॉट क्र. १०, नवयुग सोसायटी, एन. एस. रोड क्र. ४,

जुह स्कीम, विलेपार्ले (प.), मुंबई ४०० ०५६. ई-मेल: krishnatanna@tannaassociates.in, tannakrishna@gmail.com

ताबा सूचना

गोदरेज फायनान्स लिमिटेड

नोंदणीकृत कार्यालय: गोदरेज वन, पिरोजशानगर, इस्टर्न एक्स्प्रेस हायवे,

विक्रोळी (पूर्व). मुंबई- ४०००७९, महाराष्ट्र. शाखा कार्यालय: युनिट क्र. १०२१, २रा मजला, इमारत क्र. १०, सॉलिटेअर कॉर्पोरेट पार्क, चकाला, अंधेरी कुर्ला रोड अंधेरी पूर्व, मुंबई- ४०००९३

कब्जा सचना (स्थावर मिळकतीकरिता) कर्ज/सुविधा खाते क्र. जीएफएल३००१एलपी००१६५८७-

थ्री. सुशील नरसिंगदास अगरवाल, श्रीम. विनिता सुशिल कुमार अगरवाल, श्री. सार्थक सुशिलकुमार अगरवाल आणि मे. ॲपेक्स ट्रेडिंग कंपनी यांना मंजुर मिळकती सापेक्ष कर्ज

ज्याअर्थी. निम्नस्वाक्षरीकारांनी गोदरेज फायनान्स लिमिटेड, रिझर्व्ह बँक ऑफ इंडियाचा कडील परवाना असलेली कंपनी अधिनियम, १९५६ अंतर्गत स्थापित नॉन-बँकिं फायनान्स कंपनी आणि जिचे नोंदणीकृत कार्यालय आहे गोदरेज वन, पिरोजशानगर, इस्टर्न एक्स्प्रेस हायवे, विक्रोळी (पूर्व), मुंबई-४०००७९, महाराष्ट्र आणि एक शाखा कार्याल आहे कार्यालय २०८ आणि २०८एम ररा मजला, एबीडलब्ल्यू टॉबर, सेक्टर २५, गुरग्राम– १२२००२ चे प्राधिकृत अधिकारी म्हणून सिक्युरिटावझेशन अँड रिकन्स्ट्रक्शन ऑर फायनान्त्राअल ॲसेट्स अँड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, २००२ अन्वये आणि कलम १३(१२) सहवाचता सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रुल्स, २००२ च्य नियम ३ अंतर्गत प्रदान केलेल्या अधिकाराचा वापर करून सदर सूचना प्राप्त झाल्याच्या तारखेपासून ६० दिवसात ०९.०६.२०२५ रोजीस थकीत रु. ३,०५,१३,६९०/- (भार तीन कोटी पाच लाख तेरा हजार सहाशे नव्वद मात्र) सह करारानुसार त्यानंतरचे व्याज, दंड व्याज, प्रभार, खर्च ३. अशी सूचनेत नमुद केलेली रक्कम चुकती करण्यासार्ठ अर्जदार/कर्जदार/सहअर्जदार/सहकर्जदार/हमीदार/ गहाणवटदार (१) श्री. सुशील नरसिंगदास अगरवाल, (२) श्रीम. विनिता सुशिल कुमार अगरवाल, (३) श्री सार्थक सुशिलकुमार अगरवाल आणि (४) मे. ॲपेक्स ट्रेडिंग कंपनी यांना बोलाविण्यासाठी दिनांक ०९.०६.२०२५ रोजीची मागणी सूचना जारी केली होती. अर्जदार/कर्जदार/सहअर्जदार/सहकर्जदार/हमीदार/गहाणवटदार यांनी रक्कम चुकती करण्यास कसूर केली आहे, म्हणुन अर्जदार/कर्जदार/सहअर्जदार/सहकर्जदार, हमीदार/गहाणवटदार आणि सर्वसामान्य जनतेला सचना यादारे देण्यात येते की. निम्नस्वाक्षरीकारांनी १८ ऑगस्ट. २०२५ रोजी सदर ॲक्टच्या कलम १३(४) सहवाचता सद नियमावलीच्या नियम ८ अंतर्गत त्यांना/तिला प्रदान केलेल्या अधिकाराचा वापर करून येथील खालील वर्णिलेल्या मिळकतीचा कब्जा घेतला आहे.

अर्जदार/कर्जदार/सहअर्जदार/सहकर्जदार/हमीदार/गहाणवटदार यांचे लक्ष तारण मत्ता विमोचनासाठी उपलब्ध वेळ मयदिच्या संदर्भात ॲक्टच्या कलम १३ च्या पोटकलम (८ च्या तरतदींकडे वेधण्यात येत आहे.

विशेषत: अर्जदार/कर्जदार/सहअर्जदार/सहकर्जदार/हमीदार/गहाणवटदार आणि सर्वसामान्य जनतेला याद्वारे सावधान करण्यात येते की, सदर मिळकतीसह व्यवहार करु न आणि सदर मिळकतीसह केलेला कोणताही व्यवहार हा 🛭 ०९.०६.२०२५ रोजीस थकीत रु. ३,०५,१३,६९०/– (भारु. तीन <mark>कोटी पाच लाख तेरा हजार सहाशे नव</mark>्य मात्र) आणि १०.०६.२०२५ पासन त्यावरील व्याज या रकमेकरिता गोदरेज फायनान्स लिमिटेडच्या प्रभाराच्या अधीन राहील.

स्थावर मिळकतीचे वर्णन

फ्लॅट क्र. ए/४०१ आणि ए/४०४, ''ट्विन टॉवर्स को–ऑपरेटिव्ह हाऊसिंग सोसायटी लिमिटेड'' अशा ज्ञात इमारतीमधील ए विंग मधील ४थ्या मजल्यावर मोजमापित ८३० चौ फ. बिल्ट अप क्षेत्र, प्लॉट क्र. ८ए आणि ८बी धारक जिमनीवर बांधकामित, सिटी सर्व्हे क्र. ४१ (भाग), गाव ओशिवरा, लोखंडवाला कॉम्प्लेक्स, तालुका अंधेरी (प), मुंबई १०००५३, मुंबई उपनगर जिल्ह्यामध्ये वसलेले, असलेले आणि स्थित, दिशेर्ने, उत्तरः प्लॉट क्र. २९, दिशेने, दक्षिणः ३०´रूंद रस्ता, दिशेने, पश्चिमः प्लॉट क्र. ७, दिशेने, पूर्व ४०' रूंद रस्ता (सदर जमिन)

दिनांक: २१.०८.२०२५ ठिकाण : महाराष्ट्र

प्राधिकृत अधिकार्र

ত্যভা State Bank of India

भाईंदर पश्चिम समोर, ४०११०१ दुरध्वनी-०२२-२८१४९१०७

मागणी सूचना

याद्वारे सूचना देण्यात येत आहे की खालील कर्जदार, सह कर्जदार आणि हमीदार यांनी बँकेकडून मिळवलेल्या कर्जाच्या सुविधेचे मुद्दल आणि व्याज परतफेड करण्यात कसूर केली आहे आणि कर्जे नॉन परफॉर्मिंग ॲसेट (एनपीए) म्हणून वर्गीकृत करण्यात आली आहे. त्यांच्या शेवटच्या ज्ञात पत्यांवर सिक्यरिटायझेशन ॲण्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शियल ॲसेट आणि एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲसेट २००२ च्या कलम १३(२) अंतर्गत त्यांना सूचना बजावण्यात आल्या होत्या, परंतु त्या न बजावता परत आल्या आणि म्हणून त्यांना या जाहीर सूचनेद्वारे कळविण्यात येत आहे.

कर्जदार/हमीदारा	स्थावर मिळकतींचा तपशील/अंबलबजावणी	सूचनेची	एनपीए ची	थकबाकी रक्कम
चे नाव, कर्ज खाते	करण्यायोग्य तारण मत्तेचा पत्ता	तारीख	तारीख	(सूचनेची तारखेनुसार)
क्र.				
श्री. अंकुर गुप्ता	फ्लॅट क्र. २०५, मोजमापित २३.३२ चौ.मी. (चटई),	२५.०७.२०२५	३०.१२.२०२४	२५.०७.२०२५ रोजी
आणि श्रीम. नीता	२रा मजला, एफ-विंग, बिल्डिंग क्र. २, नक्षत्र प्राइम,			रू. २५,९१,१७८.८२ (रूपये
प्रकाश कारंडे	सर्व्हे क्र. ४३, हिस्सा क्र. ४ सी, सर्व्हे क्र. ४४, हिस्सा			पंचवीस लाख एक्याण्णव
	क्र. ९/१०/११/१२, सर्व्हे क्र. ४५, हिस्सा क्र.			हजार एकशे
	२ए/३ए/३बी/४, गाव-तिवरी, तालुका-वसई, जि.			अङ्ग्याहत्तर आणि ब्याऐंशी
	पालघर-४०१२०८, श्री अंकुर गुप्ता आणि श्रीम. नीता			पैसे मात्र) सह पुढील
	प्रकाश कारंडे यांच्या मालकीचे.			व्याज आणि आनुषंगिक
				खर्च, परिव्यय

सूचनेच्या पर्यायी बजावणीसाठी पावले उचलण्यात आली आहे. कर्जदार आणि /किंवा त्यांचे हमीदार येथे कळविण्यात येत की, जर कर्जदार/हमीदाग यांना सदर सूचनेचे प्रकाशन झाल्यापासून ६० दिवसांच्या आत वर नमूद केलेली रक्कम प्रदान करण्यासाठी याद्वारे बोलवण्यात येत आहे. कसूर केल्यास सिक्युरिटायझेशन ॲण्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शियल ॲसेट आणि एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲसेट २००२ च्या कलम १३ च्या पोटकलम् (४) अंतर्गत सदर सूचनेच्या तारखेपासून ६० दिवसांच्या समाप्ती नंतर पुढील पावले उचलण्यात येतील.

कर्जदारांचे लक्ष तारण मत्ता विमोचनासाठी उपलब्ध वेळेच्या संदर्भात ॲक्टच्या कलम १३च्या पोट कलम (८) च्या तरतुर्दीकडे वेदण्यात येत आहे. सिक्युरिटायझेशन ॲण्ड रिकन्स्टुक्शन ऑफ फायनान्शियल ॲसेट आणि एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲसेट २००२ च्या कलम १३(२) अंतर्गत जारी पूर्वीच्या सूचना काढून घेण्यात येत आहेत. आणि प्रभावि मानण्यात येणार नाही.

दिनांकः २१/०८/२०२५

प्राधिकृत अधिकारी, स्टेट बँक ऑफ इंडिया



लॉकर तोडुन उघडण्याची सूचना

भाडे जे लॉकर धारक आणि बँकेच्या दरम्यान निष्पादित सेफ डिपॉझिट लॉकर करारान्सार प्रदान न केल्याच्या परिणामी संपृष्टात आणण्याची सूचना आणि तोड़न उघडण्याची सूचना ही त्यांच्या नोंदणीकृत पत्त्यावर खालील लॉकर धारकांना पोस्टाने पाठविण्यात आली होती. तथापी सदर सूचना न बजावता परत आल्या आणि सदर लॉकर करारानुसार सर्व इंतर प्रयत्न करूनही लॉकर धारकांची प्रतिसाद दिलेला नाही किंवा तपास लागत नाही

	महेश्वरी उद्यान शाखा- ४६७ए, महेश्वरी उद्यान, माटुंगा, मुंबई-४०००१९							
अनु.	शाखा	लॉकर धारकाचे	पत्ता	सूचनेची तारीख	लॉकर क्र.	थकबाकी		
क्र.		नाव				भाडे		
१	महेश्वरी	भवानी नारायण	१५/१६ अलंकार बिल्डिंग लेडी जमशेदजी	i) 09.04.2025	९९१९सी	र. ६४३१/-		
	उद्यान	कसबेकर	रोड माहीम मुंबई ४०००१६	ii) 31.07.2025	एक्स००८२			
2	महेश्वरी	उपेंद्र आर सोनी	४२७ एसव्हीपी रोड २रा मजला खोली	i) 17.04.2025	९९१९ए	रु. ४६६१/-		
	उद्यान		क्र.१० मुंबई ४००००४	ii) 31.07.2025	एक्स१४१२			
			शिवाची गार्क शावा	_				

	शिवाजी पार्क शाखा- १, आराधना, तळ मजला, लेडी जमशेदजी रोड माहीम मुंबई ४०००१६						
अनु. शाखा लॉकर पत्ता सूचनेची तारीख लॉकर क्र. थकबाकी						थकबाकी	
क्र.		धारकाचे नाव				भाडे	
१	एसएचआ	प्रतापचंद यु शहा	फ्लॅट क्र.४०२, अमिराज अपार्टमेंट, एस.व्ही.रोड,	i).16.04.2025	०४१५सी	₹.	
	यबीओएम		दहिसर पूर्व, मुंबई, महा-४०००९२	ii).29.07.2025	एक्स०१३३	१९,८२४.००	
2	एसएचआ	हरबन्स सिंग	खोली क्र.९, जय चाळ, एल जे रोड, खोट गल्ली,	i).16.04.2025	०४१५ए	₹.	
	यबीओएम	चह्ना	माहीम, मुंबई महा ४०००१६	ii).29.07.2025	एक्स०७६८	१२,७४४.००	

वरील लॉकर कराराच्या तरतुर्दीनुसार आम्ही तुम्हाला याद्वारे सूचना देतो की, सदर सूचनेच्या तारखेपासून ३ महिन्यांच्या कालावधीत लॉकर स्वाधीन केले नाही आणि लॉकरची चाबी परत केली नाही तर आम्ही <mark>२१.११.२०२५ रोजी स. ११.३० वा.</mark> तुमच्या उपस्थिती किंवा शिवाय तुमचे लॉकर तोडुन उघडण्याची कार्यवाही करु आणि लॉकर तोडुन उघडतेवेळीची काही असल्यास लॉकरमधुन मिळालेल्या वस्तूंची वस्तूसूची तयार करण्यात येईल. पुढे थकीत भाडे, दंड, प्रभार, तोडुन उघडण्याचे चार्जेस आणि इतर खर्च तुमच्याकडुन वसुल करण्यात येईल आणि लॉकरमधील वस्तूसह निष्पादित लॉकर करार आणि कायद्यानसार व्यवहार करण्यात येईल.

कृपया नोंद घ्यावी की, वरील संदर्भात बँकेने केलेली कोणतीही कारवाई ही बँकेला उपलब्ध हक्क, उपाय आणि वादाला बाधा येऊ न देता आहे आणि ती -तुमचा खर्च, दायित्त्व, जोखीम आणि जबाबदारा आणि परिणामांवर राहिल आणि बँक कोणत्याही बाबतीत जबाबदार राहणार नाही

दिनांक : २१.०८.२०२५ ठिकाण : मुंबई बँक ऑफ बडोदा

TSBI भारतीय स्टेट बैंक होम लोन सेंटर, सांताक्रुझ १ला मजला, जीवन सेवा ॲनेक्स बिल्डिंग, एलआयसी कॉम्प्लेक्स, एर सांताक्रुझ ५, एसआयसी कॉम्प्लेक्स, एर सांताक्रुझ प, मुंबई ४०००५४ दूरः ०२२-२६२६२३०६ जीवन सेवा ॲनेक्स बिल्डिंग, एलआयसी कॉम्प्लेक्स, एस.व्ही.रोड

ई-लिलाव सूचना ''जे आहे जेथे आहे'' आणि ''जे आहे जसे आहे'' तत्त्वाने जंगम मिळकतीचा

किन जप्त कलल्या खालाल नमूद कास या. ज आहं जय आहं. आणि. ज आहं जस आहं तत्त्वान. विक्रांसाठा आहंत								
न्यांचा तपशील खालीलप्रमाणे.								
कर्जदारां	कार	किमान राखीव	इसारा रक्कम	कार निरीक्षणाकरिता पत्ता				
चे नाव	क्र. मेक / मॉडेल	रक्कम रु. /लाख	(१०%) रु.					
श्री. उमा	जीप रँग्लर अनलिमिटेड	₹.	₹.	समृद्धी पार्किंग यार्ड, सर्व्हे क्र.				
सिंग आणि	(२.०एल) (ब्राइट	१९,५०,०००/-	१,९५,०००/-	४७७/१, लक्ष्मीनगर मच्छे				
श्री.	व्हाइट) २३ बीएच			खानापूर, बेळगावी- ५९००१४.				
अभिषेक	३१५० के			संपर्क व्यक्तीः श्री. शमसुहदीन				
सिंग	आरमी बक उपलब्ध			मलानी (मोबा-				

प्तदर येथील वरील उल्लेखित तारण कर्ज (वाहन) संपूर्ण चुकते न केल्यास विक्री करण्याबाबत वरील नावाच्या कर्जदारांना सुद्ध अटी आणि शर्ती

्रच्छुक पक्षकार सदर सूचना प्रसिद्धीच्या तारखेपासून २८.०८.२०२५ पर्यंत स. ११:०० **ते सायं.** ०५:०० दरम्या

कोणत्याही दिवशी वरील नमूद ठिकाणी वाहनांचे निरीक्षण शकतात. बोलीदारांनी baanket.com वर पहिले नोंदणीकृत व्हावे आणि पोर्टल https://baanket.in (पूर्वी https://ebkray.in) च्या ई-वॉलेट मध्ये एनईएफटी/आरटीजीएस द्वारे बोली रक्कम जमा करावी.

च्या इन्यादि नज्य एक्ट्रक्टा/आरोजार द्वारा वाता रक्षा ज्यान प्रतास के विकास प्रोटेल https://ebkray.in वर बोली मार्फत २९.०८.२०२५ (शुक्रवार) रोजी स. १९.०० ते दु. ३.०० वा. किंवा पोर्टेल https://ebkray.in वर स्विकारली जाईल. बोलीट्राराना वेबसाईटवर निविदा उघडल्यानंतर त्यांची बोली रक्षम वाद्यविण्याची संधी देण्यात वेईल. राखीव किंमतीपेक्षा कमी किंमत असलेली कोणतीही बोली स्वीकारली जाणार नाही. यशस्वी बोलीदाराने लिलावाच्या तारखेपासून ३ दिवसांत उर्वरित रक्कम जमा करायची आहे. कसूर केल्यास, इअर जह

प्राधिकृत अधिकाऱ्यांना कोणतेही कारण न देता बोली स्वीकारणे किंवा नाकारणे किंवा विक्री तहकूब/पुढे ढकलणे/रह

करण्याचे वर्षस्यी हक्ष आहेत. इत अटी आणि गती लागू. सरफैसी अधिनियमच्या नियम ८(६) अन्यये वैधानिक सूचना : वरील नमूर तारखेवर तारण मत्तेची विक्री करित

लिलाव घेणे संदर्भात सरफैसी अधिनियम, २००२ च्या नियम ८(६) अंतर्गत वरील कर्जाच्या कर्जदार/हमीदारांना देखील हं

मुख्य व्यवस्थापक, एचएल सेंटर सांताक्रझ, स्टेट बँक ऑफ इंडिय

EUROTEX

युरोटेक्स इंडस्ट्रीज अँड एक्स्पोर्टस् लिमिटेड

नों. कार्यालयः १११०, रहेजा चेंबर्स, ११ वा मजला, २१३, नरिमन पॉईंट, मुंबई-४०००२१. द्र.: (०२२) ६६३०१४०४ • फॅक्स: ०२२ २२०४ १४३५ • वेबसाईटः www.eurotexgroup.in • ईमेलः <u>eurotex@eurotexgroup.com</u> सीआयएनः एल७०२००एमएच१९८७पीएलसी०४२५९८

सूचना

याद्वारे सूचना देण्यांत येते की:

- कंपनी अधिनियम, २०१३ च्या सर्व प्रयोज्य तरतुदी आणि त्याअंतर्गत बनवलेले नियम आणि सेबी (लिस्टिंग ऑब्लिगेशन्स अँड डिस्क्लोजर रिक्वायरमेंटस्) रेग्युलेशन्स, २०१५ सह वाचता निगम व्यवहार मंत्रालय (''एमसीए''), ने जारी केलेली ५ मे, २०२० दिनांकित सर्क्यूलर क्र. २०/२०२० सहवाचता ८ एप्रिल, २०२० दिनांकित सर्क्यलर क्र. १४/२०२०, १३ एप्रिल, २०२० दिनांकित सर्क्युलर क्र. १७/२०२०, २५ सप्टेंबर, २०२३ दिनांकीत सर्क्युलर क्र. ०९/२०२३ आणि सिक्युरिटीज अँड एक्सचेंज बोर्ड ऑफ इंडिया (सेबी) ने जारी केलेले ७ ऑक्टोंबर, २०२३ दिनांकीत सर्क्यूलर क्र. सेबी/एचओ/सीएफडी/सीएफडी-पीओडी-२/पी/सीआयआर/२०२३/१६७ (एकत्रितरित्या ''संबंधित सर्क्युलर्स'' म्हणून संदर्भित) च्या अनुपालनांत युरोटेक्स इंडस्ट्रीज अँड एक्स्पोर्टस् लिमिटेड (''कंपनी'') च्या सभासदांची ३९ वी वार्षिक सर्वसाधारण सभा ("एजीएम") गुरुवार १८ सप्टेंबर, २०२५ रोजी स. १०.०० वा. सभासदांची प्रत्यक्ष उपस्थिती आवश्यक नसलेल्या व्हिडिओ कॉन्फरन्सिंग/अद्र ऑडिओ व्हिज्युअल मिन्स (''व्हीसी/ओएव्हीएम'') मार्फत होणार आहे. म्हणून, कंपनीचे ३९ वी एजीएम २१ मे, २०२५ दिनांकित ३९ व्या एजीएमच्या सचनेमध्ये मांडलेले कामकाज करण्यासाठी व्हीसी/ओएव्हीएम मार्फत घेण्यात येईल. व्हीसी/ओएव्हीएम सुविधेमार्फत भाग घेणारे सभासदांना कंपनी अधिनियम, २०१३ च्या कलम १०३ अंतर्गत गणपूर्तीच्या हेत्करीता मोजण्यात येईल.
- एमसीए आणि सेबी ने जारी केलेली वरील सर्क्युलर्सच्या अनुपालनांत अन्य गोष्टींसह रिमोट ई-व्होटींग आणि ई-व्होटींगची प्रक्रिया आणि पर्ध्दत दर्शवणाऱ्या कंपनीच्या ३९ व्या एजीएमच्या सूचनेसह संचालक मंडळाचा अहवाल, लेखापरीक्षकांचा अहवाल आणि त्यास जोडण्याची गरज असलेले अन्य दस्तावेज यासह वित्तीय विवरणांचा समावेश असलेला ३१ मार्च, २०२५ रोजी संपलेल्या आर्थिक वर्षासाठीचा वार्षिक अहवाल ज्यांचे ई-मेल आयडीज कंपनी/डिपॉझिटरी पार्टिसिपंटस कडे नोंदवले आहेत त्या सर्व सभासदांना आणि हक्कदार असलेल्या अन्य सर्व व्यक्तींना इलेक्ट्रॉनिक पध्दतीने पाठवला आहे.

सभासदांनी हे सुध्दा ध्यानांत ठेवावे की, २१ मे, २०२५ दिनांकीत ३९ व्या

- एजीएमची सूचना आणि वार्षिक अहवाल २०२४-२५ कंपनीची वेबसाईट म्हणजेच <u>www.eurotexgroup.in</u> वर आणि स्टॉक एक्सचेंजेसच्या वेबसाईटस म्हणजेच, बीएसई लिमिटेडची <u>www.bseindia.com</u> आणि नॅशनल स्टॉक एक्सचेंज ऑफ इंडिया लिमिटेडची <u>www.nseindia.com</u> वर सुध्दा उपलब्ध असेल. ३९ व्या एजीएमची सूचना सेंट्रल डिपॉझिटरी सर्व्हिसेस (इंडिया) लिमिटेड (सीडीएसएल) च्या वेबसाईट <u>www.evotingindia.com</u> वर देखील उपलब्ध असेल. कंपनी अधिनियम, २०१३ च्या कलम १०८ च्या तरतुदी सह वाचता १९ मार्च,
- २०१५ पासून कंपन्यांचे (व्यवस्थापन आणि प्रशासन) सुधारण नियम, २०१५ ने सधारित कंपन्यांचे (व्यवस्थापन आणि प्रशासन) नियम, २०१४ चा नियम २०. जनरल मिटींग वरील सेक्रेटरीयल स्टॅंडर्ड (एसएस-२), सेबी (लिस्टिंग ऑब्लिगेशन्स अँड डिस्क्लोजर रिक्वायरमेंटस) रेग्युलेशन्स, २०१५ च्या रेग्युलेशन ४४ आणि एमसीए सर्क्युलर्स व सेबी सर्क्युलर्स च्या अनुपालनांत कंपनीला तिच्या सभासदांना २१ मे, २०२५ च्या एजीएमच्या सूचनेप्रमाणे करावयाच्या कामकाज संबंधात इलेक्ट्रॉनिक माध्यमातून मतदान करण्याची सुविधा पुरवतांना आनंद होत आहे. ह्या कारणास्तव कंपनीने इलेक्ट्रॉनिक माध्यमातून मतदानाची सोय करण्यासाठी सेंट्रल डिपॉझिटरी सर्व्हिसेस (इंडिया) लिमिटेड (सीडीएसएल) शी एक करार केला आहे. रिमोट ई-व्होटींग वापरुन तसेच एजीएमच्या तारखेस ई-व्होटींग सिस्टीम द्वारे सभासदांनी मते देण्याची सुविधा सीडीएसएल कडून पुरवली जाईल.
- सरळीत आणि पारदर्शकपणे ई-व्होटींग पार पाडण्याकरिता तपासणी अधिकारी न आबीद अँड कं. व्यवसायिक कंपनी सेक्रेटरी ची नियुक्ती केली आहे. सर्व सभासदांना याद्वारे कळविण्यांत येते कीः
- १५ ऑगस्ट, २०२५ ह्या रेकॉर्ड डेट रोजीस ज्यांचे ई-मेल आयडी कंपनी/डिपॉझिटरी पार्टिसिपंट कडे नोंदवले आहेत त्या भागधारकांना वार्षिक सर्वसाधारण सभेची सूचना आणि अन्य दस्तावेज पाठवणे कंपनीने २० ऑगस्ट, २०२५ रोजी पूर्ण केले.

रिमोट ई-व्होटींगचा कालावधी सोमवार, १५ सप्टेंबर, २०२५ रोजी (स. ९.००

- वा.) सुरु होईल आणि बुधवार, १७ सप्टेंबर, २०२५ रोजी (सं. ५.०० वा.) संपले. त्यानंतर सीडीएसएल कडून रिमोट ई-व्होटींग मॉड्युल निष्क्रिय केले फक्त १२ सप्टेंबर, २०२५ ह्या कट-ऑफ डेट रोजीस एकतर प्रत्यक्ष स्वरुपांत किंवा डिमटेरिअलाईज्ड स्वरुपांत शेअर्स धारण करणारे कंपनीचे सभासद रिमोट ई-व्होटींगची सुविधा वापरण्यास किंवा एजीएम मध्ये ई-व्होटींग करण्यास
- हक्कदार असतील. १२ सप्टेंबर, २०२५ (कट-ऑफ डेट) रोजीस कंपनीमधील त्यांच्या भागधारणाच्या प्रमाणांत सभासदांचे मतदान अधिकार असतील. कोणत्याही व्यक्ती सूचना पाठवल्या नंतर परंतु कट-ऑफ डेट (म्हणजेच १२ सप्टेंबर, २०२५) पूर्वी शेअर्स संपादित करुन कंपनीच्या सभासद बनल्या असतील त्या कंपनीचे रजिस्ट्रार अँड शेअर ट्रान्सफर एजंट, मे. डेटामॅटिक्स बिझनेस सोल्युशन्स लिमिटेड यांच्याकडे ई-मेल आयडीः <u>investorsqry@datamaticsbpm.com</u> ला एक विनंती पाठवून सिक्वेन्स क्रमांक मिळवू शकतात.
- १२ सप्टेंबर, २०२५ ह्या कट-ऑफ डेट च्या कामाची वेळ संपतांना एकतर प्रत्यक्ष स्वरुपांत किंवा डिमटेरिअलाईज्ड स्वरुपांत शेअर्स धारण करणारे आणि ज्यांनी रिमोट ई-व्होटींग मार्फत त्यांचे मत दिले नसेल असे कंपनीचे सभासद ई-व्होटींग मार्फत एजीएम मध्ये त्यांचे मत देऊ शकतात. रिमोट ई-व्होटींग मार्फत मत देण्याचा त्याचा/तिचा/त्यांचा अधिकार वापरल्या नंतरही सभासद सभेत सहभागी होऊ शकतात परंतु सभेत पुन्हा त्यांना मत देऊ दिले जाणार नाही. सभासदाने एकदा का मत दिले की, त्यानंतर सभासदाला त्यांत बदल करण्याची अनुमती
- जर तुम्हाला ई-व्होटींग बाबत कोणत्याही शंका किंवा समस्या असतील तर तुम्ही हेल्प सेक्शन खाली <u>www.evotingindia.com</u> येथे उपलब्ध फ्रिक्वेंटली आस्क्ड क्वेश्चन्स (''एफएक्यु'') आणि ई-व्होटींग मॅन्युअल पाह शकता किंवा एक
- ई-मेल helpdesk.evoting@cdslindia.com वर लिहावे. इलेक्ट्रॉनिक माध्यमातून मतदान सुविधे संबंधातील सर्व तक्रारी श्री. राकेश दळवी, वरिष्ठ व्यवस्थापक, सेंट्रल डिपॉझिटरी सर्व्हिसेस (इंडिया) लिमिटेड, ए विंग, २५ वा मजला, मॅरेथॉन फ्युचरेक्स, मफतलाल मिल कंपाऊंडस, एन. एम. जोशी मार्ग, लोअर परळ (पूर्व), मुंबई-४०००१३ यांच्याकडे कराव्यात किंवा एक ईमेल helpdesk.evoting@cdslindia.com वर पाठवावा किंवा ०२२-
- २३०५८५४२/४३ किंवा १८०० २२ ५५ ३३ वर कॉल करावा. वेळेवर पत्र प्राप्त करण्याकरिता कृपया कंपनी/डिपॉझिटरी पार्टिसिपंटकडे तुमचे सर्वात अद्ययावत ईमेल आयडी नोंदवावेत.
- आय. रिमोट ई-व्होटींग आणि एजीएममध्ये दिलेल्या मतांचा निकाल, एजीएम संपल्यापासून जास्तीत जास्त दोन कामाच्या दिवसांत घोषित केला जाईल. तपासणी अधिकाऱ्यांच्या अहवालासह घोषित झालेले निकाल घोषणा झाल्यावर ताबडतोब कंपनीची वेबसाईट म्हणजेच <u>www.eurotexgroup.in</u> वर प्रदर्शित केले जातील आणि बीएसई लिमिटेड व नॅशनल स्टॉक एक्सचेंज ऑफ इंडिया लिमिटेडला कळवले जातील.

याद्वारे पुढे सूचना देण्यांत येते की, कंपनी अधिनियम, २०१३ च्या कलम ९१ च्या तरतुदी आणि त्या अंतर्गत बनवलेले प्रयोज्य नियम व सेबी (लिस्टींग ऑब्लिगेशन्स अँड डिस्क्लोजर रिक्वायरमेंटस) रेग्युलेशन्स, २०१५ च्या रेग्युलेशन्स ४२ ला अनुसरुन कंपनीच्या सभासदांची नोंदवही आणि भाग हस्तांतरण पुस्तके शुक्रवार, १२ सप्टेंबर, २०२५ पासून गुरुवार, १८ सप्टेंबर, २०२५ पर्यंत (दोन्ही दिवस धरुन) बंद राहतील.

संचालक मंडळाच्या आदेशाने

युरोटेक्स इंडस्ट्रीज अँड एक्स्पोर्टस् लिमिटेड साठी

सही/-नेहा गर्ग

ठिकाणः मुंबई दिनांकः २१ ऑगस्ट, २०२५

कंपनी सचिव आणि अनुपालन अधिकारी